



Comune di Laigueglia

Via Genova, 2 - C. A. P. 17053

Tel. 0182.69.111 - Fax 0182.69.11.301 - E-Mail: laigueglia@comunelaigueglia.it
Comando Polizia Municipale - P.zza S. Matteo - Tel. 0182.69.85.56
PROVINCIA DI SAVONA



IV SETTORE

"Servizio 4.1 - Ufficio Demanio Marittimo"

N° 03 del Registro
Concessioni - Anno 2007

N° 903 del Registro
di Repertorio - Anno 2007

N.C. 2042

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA l'istanza di rinnovo della concessione d.m. presentata dalla Sig. [redacted] in qualità di socio accomandatario della Società [redacted] datata 21.10.2003 Prot. n° 21496

con sede in [redacted]
PRESO ATTO che in data 29/11/2004, prot.n. 19811, la predetta Soc. [redacted] ha richiesto il nulla-osta al subentro in detta concessione demaniale marittima in fase di rinnovo, al Sig. [redacted] quale legale rappresentante della Soc. [redacted] con sede [redacted]

[redacted] che in data 11/01/2005, prot.n. 468 è stato rilasciato il preventivo nulla-osta al subingresso, RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra, rilasciare concessione demaniale marittima con decorrenza dal 01/01/2004 al 10/01/2005 in capo alla Soc. [redacted] sino alla data del citato nulla-osta al subingresso prot.n. 468 del 11/10/2005 e conseguentemente rilasciare nuova concessione in capo alla Soc. [redacted] con decorrenza dal 11/01/2005 al 31/12/2009 considerato il fatto che tutta la documentazione richiesta è stata a suo tempo prodotta dal subentrante;

VISTA pertanto la concessione d.m. n° 2/07, rep. n. 902/07 rilasciata da [redacted] Comune in data 30/07/2007 con decorrenza dal 01/01/2004 al 10/01/2005 sin capo alla predetta [redacted] in qualità di socio accomandatario della Società [redacted]

VISTA la L.R. 28.04.1999, n° 13 e successive modificazioni;

VISTA la Legge 16.03.2001, n° 88;

VISTO il Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali Marittime, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n° 18 del 09.04.2002;

VISTO l'art. 13 comma 1 della Legge 08.07.2003, n° 172;

VISTO il Codice della Navigazione e il relativo regolamento di esecuzione;

CONCEDE

La richiedente Società [redacted] sede in [redacted] VA
[redacted] di occupare una zona demaniale marittima della superficie di metri quadrati 38,28 - fronte
m. lineari ----- situata nel Comune di Laigueglia e precisamente Corso Badarò (Foglio. N° 4/A - Mappali
N° 28 e 809) come dalla documentazione tecnica allegata, costituita da un elaborato grafico, che
costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, allo scopo di mantenere un chiosco bar e dehor
asservito e con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene
concesso ed in corrispettivo della presente concessione, il canone provvisorio per l'anno 2006 di € 307,19
(trecentosette/10), salvo conguaglio.

Questa concessione che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, ha la
durata di mesi 48 e 21 giorni dal 11/01/2005 al 31/12/2009 avendo il concessionario già pagato il canone.

Il presente atto dovrà essere registrato a cura e spese del concessionario in qualunque Ufficio delle
Entrate, entro 20 giorni dalla data di rilascio del presente atto apposta in calce; copia della registrazione
stessa dovrà essere trasmessa prontamente allo scrivente Ufficio.

Superficie mq. 38,28 - fronte ml. -----

1) Chiosco bar in muratura	Mq. 13,30
2) Dehor asservito coperto con tenda e protetto da pannelli frangivento.....	Mq 17,98
3) Asservito scoperto posa tavolini e sedie.....	Mq 4,00
4) Asservito posa banchi frigo	Mq 3,00
Totale	
	Mq 38,28

NOTA: Le opere di difficile rimozione sono considerarsi incamerate al Demanio Pubblico dello Stato -
Ramo Marina Mercantile, anche in assenza di formale atto di incameramento.-

La presente concessione demaniale marittima viene rilasciata con salvezza dei provvedimenti che
verranno adottati a seguito dell'istruttoria dell'istanza di condono edilizio ex Legge 326/03,
presentata in data 09/12/2004, prot.n. 20457 - Fasc.n. R114 e dell'istanza di accertamento di
compatibilità paesaggistica ex Legge 308/04, presentata in data 31/01/2005, prot.n. 1748, Fasc.n. RA
2.

*Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex articolo 47 lettera f) del Codice della Navigazione,
a produrre, entro 60 (sessanta) giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati
amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla
cartografia catastale prodotta dal S.I.D. (Sistema Informativo del Demanio), ed i disegni dei manufatti,
delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la
volumetria sviluppata da +/- mt. 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare, il piano di
campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.*

Si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono:

Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando
i manufatti impiantati e quindi riconsegnarla nel pristino stato all'Amministrazione Demaniale Marittima,
salvo che questa non consenta di rinnovare la presente licenza su una nuova domanda del concessionario,
da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati
il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione. Il Comune di Laigueglia avrà però sempre
facoltà di revocare tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge
senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta. Parimenti il
Comune di Laigueglia avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente
concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il
concessionario abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il
periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni
penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha
l'obbligo di sgomberare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di
riconsegnare l'area stessa nel pristino stato all'Amministrazione Comunale, sulla semplice intimazione
scritta del Responsabile del Servizio incaricato, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa,
per mezzo di Messo di Conciliazione dipendente dell'Amministrazione Comunale. In caso di irreperibilità
del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione dell'ingiunzione, per la durata di giorni 10,
nell'albo pretorio di questo Comune.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa,
tanto alla scadenza della concessione che nel caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa,
l'Amministrazione Comunale avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche
in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del
Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla
vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Amministrazione Comunale avrà
facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario
per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi
prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione. Il concessionario sarà direttamente
responsabile verso l'Amministrazione Comunale dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i
terzi di ogni danno cagionato alle persone ed alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.



Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale di questo Comune, dell'Ufficio Circondariale Marittimo, dell'Amministrazione finanziaria e altre PP.AA. interessate.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) nei casi di scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite dallo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà dell'Autorità di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.

Nota: il godimento del bene è prorogato sino al rinnovo della licenza o al rigetto della domanda, alle stesse condizioni della presente licenza, subordinato alla presentazione di istanza di rinnovo entro il 31/12/2009 e al versamento, salvo conguaglio, del canone demaniale di importo pari a quello versato per il periodo in corso.

La presente licenza viene firmata davanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi di cui sopra espressi dal concessionario, il quale dichiara di eleggere quale proprio domicilio quello citato nelle premesse.

Laigueglia, addì **26 SET. 2007**

I testimoni Stani Emilio

[Firma illeggibile]
(firme leggibili)

Il Responsabile del Servizio Demanio Marittimo
(Arch. Cinzia Cadei)
[Firma illeggibile]
COMUNE DI LAIGUEGLIA
Servizio Demanio

IL CONCESSIONARIO

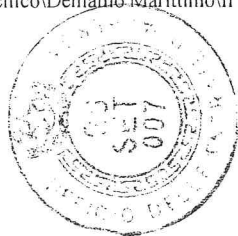
Colsepuato a mani
il 27/09/07
Per ricevuto: [Firma illeggibile]

[Redacted area]

[Redacted area]

(Dati del documento di identità)

CNZ/rr
UAS° Settore - Tecnico\Demanio Marittimo\Il Chiosco Sas\concessione 2005.2009.doc



AGENZIA DELLE ENTRATE - ALBENGA

Registrato il 26 SET. 2007 N° 5994

col pagamento di Euro 168,00

IL DIRETTORE [Firma illeggibile]



COMUNE DI LAIGUEGLIA
 UTC LL.PP.
 SERVIZIO DEMANIO

ALLEGATO A: CONCESSIONE

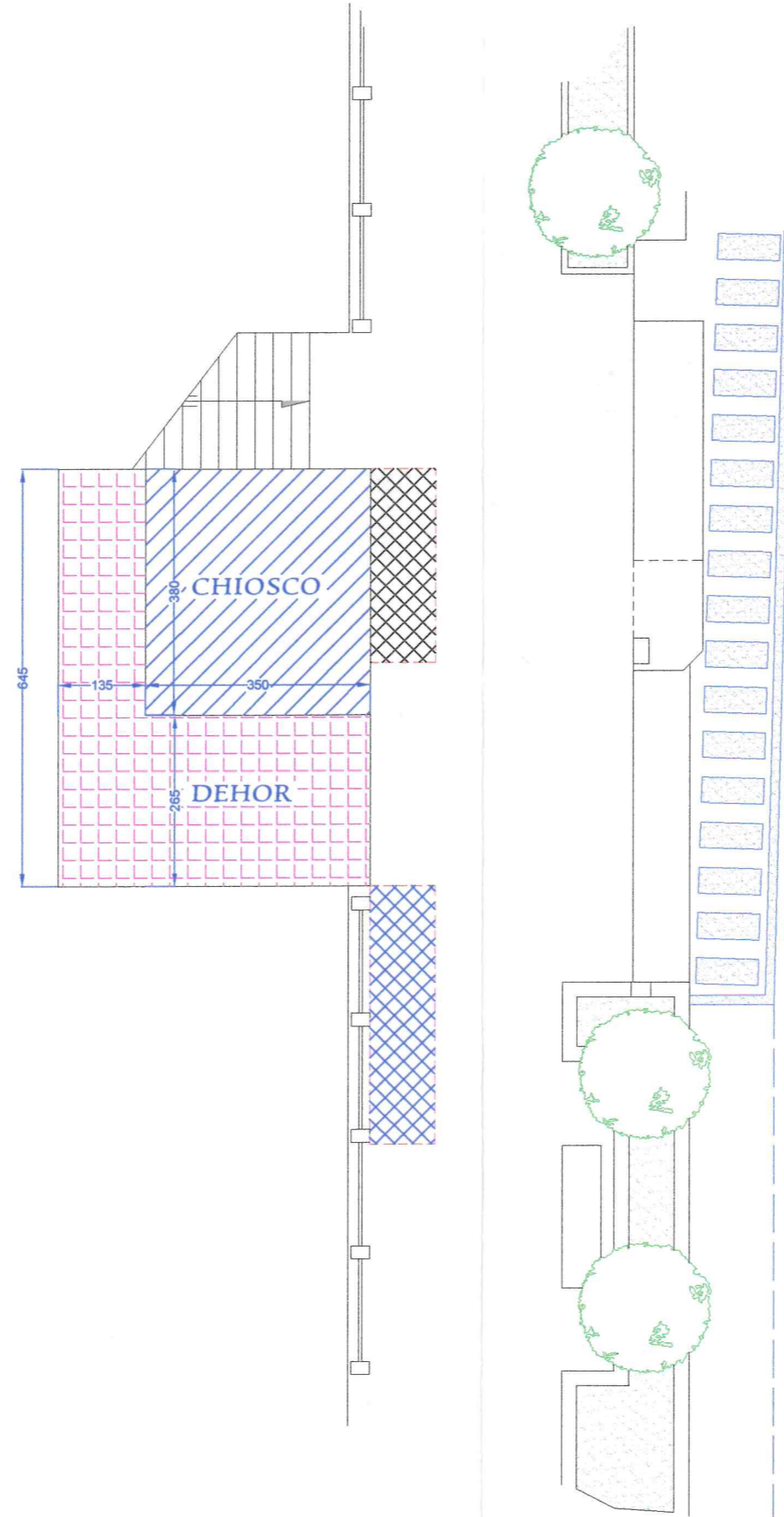
DEL 26 SET 2007 N° 03/07

IL RESPONSABILE
 del Servizio Demanio
Usc. Arch. Cinzia Cadeti

COMUNE DI LAIGUEGLIA
 Provincia di Savona

STATO DI CONSISTENZA AUTORIZZATO





RICHIEDENTE: [REDACTED]	FIRMA: [REDACTED]
PROGETTISTI: STUDIO TECNICO ASSOCIATO Geom. Gabriele Duzzi - Geom. Andrea Barbero Corso Europa 30/4 - 17053 LAIGUEGLIA (SV) Tel/fax : 0182/690168	FIRMA: <i>[Signature]</i> [Stamp: STUDIO TECNICO ASSOCIATO - GEOMETRI - SAVONA]
OGGETTO DISEGNO: PLANIMETRIA	TAVOLA: UNICA
	SCALA: 1:100
	DATA: 15 OTTOBRE 2003



PLANIMETRIA STATO AUTORIZZATO



SCALA 1:100

-  Chiosco bar mq. 13,30
-  Dehor coperto e protetto da pannelli frangivento asservito posa sedie e tavolini mq.17,98
-  Asservito scoperto posa sedie e tavolini mq. 4,00
-  Asservito posa banchi frigo mq. 3,00