# Comune di Laigueglia

*Provincia di Savona*

COPIA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

## Determinazione N. settoriale 202 del 04.07.2024 (Reg. gen.n.734)

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DI LAIGUEGLIA SITO IN VIA GENOVA N. 2; - DETERMINA A CONTRATTARE - CODICE CUP J95B23000900002 .

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quattro** del mese **luglio**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI, ARCH.CHA IVANO, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visti gli artt.107 e 109 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, in merito alle competenze di gestione dei responsabili di servizio, ivi compresa l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, come autorizzazioni, concessione o analoghi.

Preso atto che il Sindaco con decreto n. 12 del 28/06/2024 ha conferito al sottoscritto, quale Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché l'incarico di E.Q. di cui agli artt.16 e segg. Del CCNL Funzioni Locali del 16.11.2022.

adotta il presente provvedimento.

# IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- l'immobile dello ove è ubicata la sede comunale è da intendersi come edificio strategico;
- tale edificio realizzato nella metà degli anni 50' del secolo scorso ha necessità di essere migliorato dal punto di vista sismico;

Considerato che il Comune di Laigueglia ha partecipato ad un bando di finanziamento promosso dalla Regione Liguria per il finanziamento di interventi strutturali e prevenzione del rischio sismico degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile di cui all'O.C.D.P.C. n. 780/2021;

Preso atto che la Regione Liguria con Decreto del Dirigente del Settore Protezione Civile n. 8614-2023 sottoscritto in data 24.12.2024 ha approvato il "Piano degli interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile di proprietà pubblica – annualità 2019-2020-2021" da cui risulta il Comune di Laigueglia beneficiario della somma di € 435.000,00 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico del Palazzo Comunale;

Considerato che il finanziamento ottenuto dalla Regione Liguria prevede, pena il definanziamento, che entro 8 mesi dalla pubblicazione del Decreto Regionale n. 8614 e dunque entro il 27.08.2024, venga trasmesso al Settore Protezione Civile copia dell'atto di aggiudicazione della gara per l'affidamento delle opere di adeguamento sismico dell'edificio Comunale;

Richiamata la Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 56/213 del 21.02.2024 con la quale è stato affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, il "Servizio di ingegneria e architettura e attività di progettazione di fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativi all'intervento Adeguamento sismico Sede Comunale " allo Studio Techne Associato - Ing. G. Bertora - Ing. D. Pino - Ing. B. Calandri - Ing. L. Ascheri avente sede legale nel Comune di Imperia (IM) Viale Matteotti n. 4 Codice Fiscale 01420040089 Partita IVA n. 01420040089;

Considerato che in data 28.06.2024, (prot.14608-prot.14609-prot.14610), con integrazioni del 01.07.2024 prot. 14750 e prot. 14973 del 03.07.2024, il tecnico progettista incaricato, Ing. Giampiero Bertora dello Studio Techne Associato, Viale Matteotti n. 4 - 18100 Imperia (IM), ha presentato all'Amministrazione committente gli elaborati esecutivi, ai sensi dell'art. 41 comma 5 D. Lgs. 31 marzo 2023 n.36, relativi al *"progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2"*, composto dai seguenti elaborati:

1) D01-Relazione Generale;
2) D02a- Relazione di Sostenibilità dell'opera;
3) D02b - Relazione Specialistica delle Strutture;
4) D02c Relazione di Calcolo;
5) D02d Relazione Geotecnica;
6) D02e Relazione di Conformità CAM;
7) D03a Computo metrico estimativo rev_01;
8) D03b Computo Estimativo corpi d'opera rev_01;
9) D04 – Elenco prezzi unitari rev_01;
10) D05 – Analisi Prezzi;
11) D06 – Incidenza Manodopera rev_01;
12) D07- Quadro Economico rev_01;
13) D08 - Cronoprogramma;
14) D09 – Capitolato Speciale di Appalto;
15) D10 – Schema di contratto rev_01;
16) D11 – Piano di Manutenzione;

17) D12a – Diagramma di GANTT;
18) D12b – Stima dei costi della sicurezza;
19) D12c – Fascicolo pieno di manutenzione;
20) D12 Piano di sicurezza e Coordinamento (PSC);
21) ED.01 -demolizioni e scavi rev_01;
22) ED.02 – Prospetti;
23) ED.03 – Particolari costruttivi;
24) Sic.01 - Layout di Cantiere;
25) Relazione Geologica (Dott. Roberto Macciò);
26) ST.01- sdf piano interrato, terra e primo;
27) ST.02 – sdf piano secondo e copertura sez. AA;
28) ST.03 - sdp pianta piano interrato;
29) ST.04 - sdp pianta piano terra;
30) ST.05 - sdp pianta piano primo;
31) ST.06 - sdp pianta piano secondo;
32) ST.07 - sdp pianta piano copertura;
33) ST.08 - sdp pianta fondazioni;
34) ST.09 - sdp prospetto AA;
35) ST.10 - sdp prospetto BB_DD;
36) ST.11 - sdp prospetto CC;
37) ST.12 - sdp sezioni 11_22_33;
38) ST.13 - sdp sezioni 44_55_66;
39) ST.14 - sdp sezioni 77_88_99;
40) ST.15 - sdp sezioni 10_11_12;
41) ST.16 - sdp sezioni 13_14_15;
42) ST.17 - sdp sezioni 16_17;
43) ST.18 - sdp dettagli costruttivi;

Richiamata la Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 200/708 del 26.06.2024 con la quale è stato affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, il "Servizio di ingegneria e architettura per l'attività di supporto al R.U.P. in fase di verifica e validazione della progettazione relativamente all'intervento di "miglioramento sismico del Palazzo Comunale di Laigueglia sito in via Genova n. 2"", all'Ingegnere Marco Pelassa con Studio in Via Venezia 23/12, ad Albenga (SV) c.f. PLSMRC85E02D969H, p.i. 01708620099;

Preso atto che in sede di verifica del "progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2", ai sensi dell'art. 42 c. 4, in data 03.07.2024 sono state richieste, dall' Ing. Marco Pelassa supporto al R.U.P., al progettista incaricato alcune integrazioni e precisazioni progettuali (agli atti al protocollo comunale n. 15135 del 04.07.2024);

Dato atto che l'Ing. Giampiero Bertora dello Studio Techne Associato, tecnico incaricato della progettazione relativa al "progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2" con note del 04.07.2024, a mezzo PEC, (prot.15118 e prot. 15119) ha inviato gli elaborati aggiornati ed integrati con l'elaborato:

44) D02f - Relazione sui materiali-REV00;

secondo quanto richiesto in fase di verifica progettuale;

Visto:

- il parere favorevole pervenuto dall'Ingegnere Marco Pelassa, prot. 15178 del 04.07.2024, circa il progetto esecutivo strutturale delle opere relative al "progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2", trasmesso a mezzo PEC dal progettista ed assunto ai protocolli comunali n.15118 e n.15119 del 04.07.24;

- il verbale di verifica del progetto presentato dallo Studio Techne Associato - Ing. G. Bertora - Ing. D. Pino - Ing. B. Calandri - Ing. L. Ascheri, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento,

Architetto Ivano Cha del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, dall'Ingegnere Marco Pelassa e dall'Ingegnere Giampiero Bertora ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del D.lgs. 36/2023.

- il verbale di validazione del progetto sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, Architetto Ivano Cha, ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del D.lgs. 36/2023 in data 04.07.2024, agli atti dell'Ente;

Visto il quadro economico dell'opera che di seguito si riporta:

**MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DI LAIGUEGLIA SITO IN VIA GENOVA N. 2.**

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A. IMPORTO PER LAVORI | | **A. Importo dei Lavori** | **€** | **€** |
| | A.1 | Importo dei lavori soggetti a ribasso | | |
| | | *di cui importo lavori a corpo* | | € 344 488,97 |
| | | *di cui importo lavori a misura* | | |
| | A.2 | Importo Manodopera | | € 112 944,28 |
| | A.3 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 29 978,01 |
| | | **Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.2+A.3)** | | **€ 374 466,98** |
| | | | | |
| | | Totale importo soggetto a ribasso | | € 344 488,97 |
| | | | | |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | **B. Somme a disposizione dell'Amministrazione** | **€** | **€** |
| | B.1 | Spese tecniche di progettazione fattibilità t.e. | € 13 600,00 | |
| | B.2 | Spese tecniche progettazione esecutiva | € 10 500,00 | |
| | B.3 | Spese tecniche direzione lavori | € 13 100,00 | |
| | B.4 | Spese tecniche per CSE | € 4 500,00 | |
| | B.5 | Spese tecniche per collaudi | € 2 000,00 | |
| | B.6 | Incentivo funzioni tecniche 2% | € 7 489,34 | |
| | B.7 | Spese tecniche per indagini specialistiche | € 4 000,00 | |
| | B.8 | Spese per prove di laboratorio | € 700,00 | |
| | B.9 | Spese per supporto al RUP | € 6 200,00 | |
| | B.10 | Spesa per procedura di gara | € 2 800,00 | |
| | B.11 | Contributo Anac | € 225,00 | |
| | B.12 | Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti | € 1 000,00 | |
| | B.13 | Lavori in Amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 3 725,42 | |
| | B.14 | Imprevisti (max. 10%) | € - | |
| | B.15 | Allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici | € 1 500,00 | |
| | B.16 | Arrotondamenti | € - | |
| | | | **Sommano B** | **€ 71 339,76** |
| | | | | |
| C. IVA | | **C. IVA** | | |
| | C.1 | IVA su Lavori (A) 10% | € 37 446,70 | |
| | C.2 | Contributo previdenziale professionisti (4%) | € 1 748,00 | |
| | C.4 | IVA su spese tecniche (22%) | € 9 998,56 | |
| | | | **Sommano C** | **€ 49 193,26** |
| | | **Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B+C)** | | **€ 120 533,02** |
| | | | | |
| | | **TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO** | | **€ 495 000,00** |

Richiamato:

- La Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 26.06.2024 recante "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 175 c. 4 del d. leg.vo n. 267/2000) 3^" dove è stata reperita la somma di € 60.000,00 quale cofinanziamento dell'opera con fondi propri dell'Ente.
- La Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 26.06.2024 recante "adozione schema di programma triennale (anni 2024-2025-2026) ed elenco annuale (anno 2024) dei lavori pubblici e del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi secondo il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36/2023 recante 'codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, delega al governo in materia di contratti pubblici' art. 37 comma 4 e secondo l'allegato i.5 - quarto aggiornamento "nel quale è stata inserita l'opera in parola con l'aggiornamento del costo complessivo.

Accertata la disponibilità economica di € 495.000,00 sui seguenti capitoli di spesa:

- € 435.000,00 cap. 10011 art. 0 "Interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sede comunale" cod. bilancio 2.02.01.09.002 (finanziamento Regione Liguria);

- € 60.000,00 cap. 10015 art. 0 “Interventi di manutenzione straordinaria dei beni immobili comunali” cod. bilancio 2.02.01.09.999 (finanziati con fondi propri dell’Ente);

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 151 del 04.07.2024 con la quale è stato approvato il “progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2” dell’importo di € 495.000,00 di cui € 374.466,98 per lavori ed € 120.533,02 per somme a disposizione dell’amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal piano triennale delle opere pubbliche sopra menzionato;

Preso atto che per la realizzazione dell’opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;

Preso atto che il codice CUP dell’opera è J95B23000900002;

Vista la necessità di ottemperare alle tempistiche di affidamento dell’esecuzione delle opere previste, secondo i termini prescritti dal sopra citato finanziamento e per il mantenimento dello stesso, nonché dalle esigenze funzionali dell’amministrazione;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 27.03.2024 con la quale è stata approvata la convenzione con la Provincia di Savona per l’utilizzo della Stazione Unica Appaltante provinciale per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori ;

Visto l’Art. 63. (Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza) del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che attualmente il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni è in carenza di personale e oberato dalle attività di ordinaria e straordinaria del territorio;

Ritenuto opportuno rivolgersi alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona per l’espletamento della procedura di affidamento dei lavori;

Considerato che è possibile stabilire quale modalità di affidamento quella prevista dall’art. 50 c. 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 *“procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”;*

Dato atto che per caratteristiche l’appalto può essere aggiudicato a “corpo” con unico ribasso sulla somma di € 344.488,97 a cui sarà aggiunta la somma di € 29.978,01 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;

Preso atto che si intende procedere all’affidamento dei lavori in argomento avvalendosi della S.U.A. provinciale, giungendo all’affidamento delle opere mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all’art. 108, del D.Lgs. sopracitato, con consultazione di almeno 5 operatori economici, fra quelli qualificati, presenti sulla piattaforma telematica Sintel ;

Precisato, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l’esecuzione del contratto si intende realizzare il “progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2”;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, predisposta dalla S.U.A. della Provincia di Savona e dal Capitolato speciale d’appalto ;
- la scelta del contraente avviene mediante affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 - l’appalto in oggetto sarà aggiudicato, ai sensi dell’art.

108 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs 36/2023;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario;

Dato atto:
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Arch. Ivano Cha;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

Considerato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso

Ritenuto, inoltre, di dare atto che questa amministrazione si riserva di procedere alla eventuale consegna in via d'urgenza delle lavorazioni in oggetto ai sensi dell'art. 18 comma 8 del D.lgs. 36/2023 in quanto sussistono le condizioni di cui al comma 9 del medesimo articolo;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa e contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i.;

Visto il D.Lgs. n.118/2011 e s. m. ed i.;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Richiamati i seguenti atti:
- deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 28/12/2023, di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2024/2026 (art. 170, comma1, D.Lgs. 267/2000);
- deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 28/12/2023, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (artt. 151 D. Lgs. 267/2000 e 10 D.Lgs. 118/2001).

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 296 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2024/2026 ed affidato ai responsabili di settore le risorse e gli interventi necessari al raggiungimento degli obiettivi.

Visto ed applicato:
- il vigente statuto comunale, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27/04/2004 e s.m.i.;
- il vigente regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.51 del 24/11/2004 e s.m.i.;
- il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 31/03/2009 e s.m.i.;
- il vigente regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi da eseguire in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 20/07/2009 e s.m.i..

Accertato preventivamente, ai sensi dell'art.183, comma 8, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità.

# DETERMINA

Per quanto riportato nelle premesse, da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione, che qui si intendono approvate e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 /90 :

1) Di approvare, in linea tecnica, per le motivazioni specificate in narrativa, il "progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2" redatto dal tecnico progettista incaricato, Ing. Giampiero Bertora dello Studio Techne Associato, Viale Matteotti n. 4 - 18100 Imperia (IM), (assunto al protocollo comunale in data 04.07.2024 prot. n.15118 e prot. n.15119) avente un importo complessivo di € 495.000,00 e costituito dai seguenti elaborati :

    1) D01-Relazione Generale;
    2) D02a- Relazione di Sostenibilità dell'opera;
    3) D02b - Relazione Specialistica delle Strutture;
    4) D02c Relazione di Calcolo;
    5) D02d Relazione Geotecnica;
    6) D02e Relazione di Conformità CAM;
    7) D03a Computo metrico estimativo rev_01;
    8) D03b Computo Estimativo corpi d'opera rev_01;
    9) D04 – Elenco prezzi unitari rev_01;
    10) D05 – Analisi Prezzi;
    11) D06 – Incidenza Manodopera rev_01;
    12) D07- Quadro Economico rev_01;
    13) D08 - Cronoprogramma;
    14) D09 – Capitolato Speciale di Appalto;
    15) D10 – Schema di contratto rev_01;
    16) D11 – Piano di Manutenzione;
    17) D12a – Diagramma di GANTT;
    18) D12b – Stima dei costi della sicurezza;
    19) D12c – Fascicolo pieno di manutenzione;
    20) D12 Piano di sicurezza e Coordinamento (PSC);
    21) ED.01 -demolizioni e scavi rev_01;
    22) ED.02 – Prospetti;
    23) ED.03 – Particolari costruttivi;
    24) Sic.01 - Layout di Cantiere;
    25) Relazione Geologica (Dott. Roberto Macciò);
    26) ST.01- sdf piano interrato, terra e primo;
    27) ST.02 – sdf piano secondo e copertura sez. AA;
    28) ST.03 - sdp pianta piano interrato;
    29) ST.04 - sdp pianta piano terra;
    30) ST.05 - sdp pianta piano primo;
    31) ST.06 - sdp pianta piano secondo;
    32) ST.07 - sdp pianta piano copertura;
    33) ST.08 - sdp pianta fondazioni;
    34) ST.09 - sdp prospetto AA;
    35) ST.10 - sdp prospetto BB_DD;
    36) ST.11 - sdp prospetto CC;
    37) ST.12 - sdp sezioni 11_22_33;
    38) ST.13 - sdp sezioni 44_55_66;
    39) ST.14 - sdp sezioni 77_88_99;
    40) ST.15 - sdp sezioni 10_11_12;
    41) ST.16 - sdp sezioni 13_14_15;

42) ST.17 - sdp sezioni 16_17;
43) ST.18 - sdp dettagli costruttivi;
44) D02f - Relazione sui materiali-REV00;

ed avente il seguente quadro economico:

| MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DI LAIGUEGLIA SITO IN VIA GENOVA N. 2. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **QUADRO ECONOMICO DI SPESA** | | | | |
| A. IMPORTO PER LAVORI | | **A. Importo dei Lavori** | **€** | **€** |
| | A.1 | Importo dei lavori soggetti a ribasso | | |
| | | *di cui importo lavori a corpo* | | € 344 488,97 |
| | | *di cui importo lavori a misura* | | |
| | A.2 | Importo Manodopera | | € 112 944,28 |
| | A.3 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 29 978,01 |
| | | **Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.2+A.3)** | | **€ 374 466,98** |
| | | | | |
| | | Totale importo soggetto a ribasso | | € 344 488,97 |
| | | | | |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | **B. Somme a disposizione dell'Amministrazione** | **€** | **€** |
| | B.1 | Spese tecniche di progettazione fattibilità t.e. | € 13 600,00 | |
| | B.2 | Spese tecniche progettazione esecutiva | € 10 500,00 | |
| | B.3 | Spese tecniche direzione lavori | € 13 100,00 | |
| | B.4 | Spese tecniche per CSE | € 4 500,00 | |
| | B.5 | Spese tecniche per collaudi | € 2 000,00 | |
| | B.6 | Incentivo funzioni tecniche 2% | € 7 489,34 | |
| | B.7 | Spese tecniche per indagini specialistiche | € 4 000,00 | |
| | B.8 | Spese per prove di laboratorio | € 700,00 | |
| | B.9 | Spese per supporto al RUP | € 6 200,00 | |
| | B.10 | Spesa per procedura di gara | € 2 800,00 | |
| | B.11 | Contributo Anac | € 225,00 | |
| | B.12 | Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti | € 1 000,00 | |
| | B.13 | Lavori in Amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 3 725,42 | |
| | B.14 | Imprevisti (max. 10%) | € - | |
| | B.15 | Allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici | € 1 500,00 | |
| | B.16 | Arrotondamenti | € - | |
| | | | **Sommano B** | **€ 71 339,76** |
| | | | | |
| C. IVA | | **C. IVA** | | |
| | C.1 | IVA su Lavori (A) 10% | € 37 446,70 | |
| | C.2 | Contributo previdenziale professionisti (4%) | € 1 748,00 | |
| | C.4 | IVA su spese tecniche (22%) | € 9 998,56 | |
| | | | **Sommano C** | **€ 49 193,26** |
| | | **Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B+C)** | | **€ 120 533,02** |
| | | | | |
| | | **TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO** | | **€ 495 000,00** |

2) Di avviare una procedura per l'individuazione dell'affidatario dei lavori relativi al "progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2", approvato con delibera di Giunta Comunale n.151 del 04.07.2024 dell'importo complessivo di € 495.000,00 di cui € 344.488,97 per lavori soggetti a ribasso d'asta e ed € 29.978,01 quali costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) ed € 120.533,02 per somme a disposizione dell'amministrazione, da affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa richiesta di offerta da parte di almeno 5 operatori economici qualificati iscritti negli elenchi della piattaforma Sintel, come da elenco allegato alla presente e trasmesso in via riservata alla SUA;

3) Di dare atto che i lavori sono al 100% rientranti nella categoria OG1- Edifici Civili e Industriali;

4) Di attribuire alla SUA della Provincia di Savona lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al punto precedente e pertanto espleterà per questo Comune la procedura di gara in oggetto fino alla fase di aggiudicazione in forza della Convenzione approvata con la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 27.03.2024.

5) Di prenotare la somma di € 454.462,18, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

| | |
|---|---|
| cap. PEG. n. 10011 art. 0<br>codice di bilancio D. Leg.vo 118/2011<br>n. 2.02.01.09.002<br>Descrizione: "Interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sede comunale" | Anno di scadenza del pagamento<br>e relativo importo<br>Anno 2024 394.462,18 €<br>Anno 2025 €<br>Anno 2026 €. |
| cap. PEG. n. 10015 art. 0<br>codice di bilancio D. Leg.vo 118/2011<br>n. 2.02.01.09.999<br>Descrizione: "Interventi di manutenzione straordinaria dei beni immobili comunali" | Anno di scadenza del pagamento<br>e relativo importo<br>Anno 2024 60.000,00 €<br>Anno 2025 €<br>Anno 2026 €. |

6) Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n.118/2011, in base alla nuova convenzione con la Provincia di Savona, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

| | |
|---|---|
| cap. PEG. n. 10011 art. 0<br>codice di bilancio D. Leg.vo 118/2011<br>n. 2.02.01.09.002<br>Descrizione: "Interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sede comunale" | Anno di scadenza del pagamento<br>e relativo importo<br>Anno 2024 € 4.522,00<br>Anno 2025 €<br>Anno 2026 € |

a favore della Provincia di Savona Via Sormano, 12 - 17100 Savona (SV) P.IVA/C.F. 00311260095 – Ufficio Gare Stazione Unica Appaltante per l'esperimento della gara d'appalto fino alla proposta di aggiudicazione della stessa, di cui € 250,00 quale contributo ANAC per lo svolgimento della procedura di gara, € 1.872,00 quali incentivi alle funzioni tecniche (Art. 45 c. 8 del D.lgs. 36/2023), € 2.400,00 spese per funzionamento S.U.A.;

7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
   - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il "progetto esecutivo per il miglioramento sismico del palazzo comunale di Laigueglia sito in Via Genova n. 2";
   - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, predisposta dalla S.U.A. della Provincia di Savona e dal Capitolato speciale d'appalto;
   - la scelta del contraente avviene mediante affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 - l'appalto in oggetto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs 36/2023;
   - il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario;

8) Di dare atto che per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio, quand'anche non espressamente citate, a tutte le normative nazionali, regionali e locali vigenti in materia.

9) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto della presente procedura è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Laigueglia, Arch. Ivano Cha che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

10) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore.

11) Di attestare che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Progetto competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamenti dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune.

12) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per le procedure di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to ARCH.CHA IVANO

.

Si appone il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m. ed i.

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m. ed i.

La presente determinazione non è soggetta al visto di regolarità contabile di cui all'art.153 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m. ed i.

Si attesta la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto di liquidazione, ai sensi dell'art.184, comma 4° del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m. ed i.

Si rifiuta il visto in quanto: _____
_____
_____.

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente provvedimento è trasmesso all'ufficio Segreteria per il suo inserimento nella raccolta ufficiale.

Laigueglia,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
RAG. SIMONETTA MISSAGLIA