# Comune di Laigueglia

*Provincia di Savona*

**COPIA**

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

Determinazione N. settoriale 111 del 09-06-2026 (Reg. gen. N. 551)

| | |
|---|---|
| **OGGETTO:** | **MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE DI LAIGUEGLIA SITO IN VIA GENOVA N. 2. CODICE CUP: J95B23000900002. APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO STATICO.** |

L'anno duemilaventisei il giorno nove del mese di giugno, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI, Arch. Cha Ivano, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visti gli artt.107 e 109 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, in merito alle competenze di gestione dei responsabili di servizio, ivi compresa l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, come autorizzazioni, concessione o analoghi.

Preso atto che il Sindaco con decreto n. 8 del 01/04/2026 ha conferito al sottoscritto, quale Responsabile del Settore, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché l'incarico di E.Q. di cui agli artt.16 e segg. Del CCNL Funzioni Locali del 16.11.2022.

Adotta il presente provvedimento.

# IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che l'immobile ove è ubicata la sede comunale è da intendersi come edificio strategico e tale edificio, realizzato nella metà degli anni 50' del secolo scorso, ha necessità di essere migliorato ed adeguato dal punto di vista sismico;

Considerato che il Comune di Laigueglia ha partecipato ad un bando di finanziamento promosso dalla Regione Liguria per il finanziamento di interventi strutturali e prevenzione del rischio sismico degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile di cui all'O.C.D.P.C. n. 780/2021;

Preso atto che la Regione Liguria con Decreto del Dirigente del Settore Protezione Civile n. 8614-2023 sottoscritto in data 24.12.2024 ha approvato il "Piano degli interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile di proprietà pubblica – annualità 2019-2020-2021" da cui risulta il Comune di Laigueglia beneficiario della somma di € 435.000,00 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico del Palazzo Comunale;

Considerato che il finanziamento ottenuto dalla Regione Liguria prevede, pena il definanziamento, che entro 8 mesi dalla pubblicazione del Decreto Regionale n. 8614 e dunque entro il 27.08.2024, venga trasmesso al Settore Protezione Civile copia dell'atto di aggiudicazione della gara per l'affidamento delle opere di adeguamento sismico dell'edificio Comunale;

Richiamati i seguenti provvedimenti e le fasi progettuali relative all'intervento di "Miglioramento sismico del Palazzo Comunale sito in Via Genova n. 2":

- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 56/RG213 del 21.02.2024, con la quale è stato affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, il "Servizio di ingegneria e architettura e attività di progettazione di fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva", allo Studio Techne Associato - Ing. G. Bertora - Ing. D. Pino - Ing. B. Calandri - Ing. L. Ascheri avente sede legale in Viale Matteotti n. 4 - Imperia (IM), cf/p.iva: 01420040089;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 202/RG734 del 04.07.2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e provveduto all'indizione di gara al fine di individuare l'affidatario dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 avvalendosi della S.U.A. della Provincia di Savona e relativa successiva liquidazione relativa all'espletamento procedura di gara con Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 279/RG1044 del 26.09.2024;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 225/RG829 del 23.07.2024, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e proceduto all'aggiudicazione dell'appalto alla ditta Giò Costruzioni srl, con sede in Sanremo (IM), Via Padre Semeria n. 217, p.iva: 01456280088, per un importo di € 329.042,66, oltre iva 10%, per complessivi € 361.946,93, in subordine alle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 e dell'art. 17 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta appaltatrice e Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 252/RG914 del 20.08.2024 relativa alla presa d'atto della verifica positiva dei predetti requisiti a favore della ditta aggiudicatrice;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 254/RG928 del 26.08.2024, con la quale si è provveduto ad affidare all'Ing. Andrea Alessandri, con studio in Via Genova n. 123/2 – Albenga (SV), cf: LSS NDR 76C14 E632G p.iva: 01404630095, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, il servizio di collaudatore strutture in calcestruzzo armato;
- Stipula contratto d'appalto dei lavori in data 26.08.2024, rep. num. 1293;
- Verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, ai sensi art. 17 comma 8 e D.lgs. n. 36/2023 art. 3 dell'Allegato II.14 al D.lgs. n. 36/202, del 26.08.2024, conservato agli atti;
- Verbale di sospensione dei lavori, considerare le esigenze dell'Amministrazione, vista la difficoltà di installare il cantiere ed iniziare le lavorazioni che potrebbero interferire con il flusso turistico ancora

consistente nel mese di settembre e per farsi che l'impresa possa procedere ad una indagine di mercato per acquisire i pannelli che costituiscono l'intervento principale dell'opera, in data 04.09.2024, conservato agli atti;

- Verbale di ripresa lavori in data 21.10.2024;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 26/RG129 del 07.02.2025, con la quale si è provveduto a liquidare la fattura elettronica num. 1/7 del 22/01/2025, emessa dalla ditta Giò Costruzioni srl, con sede in Via Padre Semeria n. 217 – 18038 Sanremo (IM), cf/p.iva: 01456280088, pervenuta al protocollo comunale in data 24/01/2025 prot. num. 1526, relativa all'anticipo, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Verbale di sospensione lavori in data 01.04.2026, conservato agli atti;
- Verbale di ripresa lavori in data 31.05.2025, conservato agli atti;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 25.06.2025, con la quale si è provveduto all'approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 3601/2023;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 164/RG735 del 16.07.2025, con a quale si è provveduto ad approvare il primo stato di avanzamento lavori alla data del 18.04.2025, pervenuto al protocollo comunale in data 02.05.2025 prot. 8293 ed in data 11.06.2025 prot. 11032 e contestualmente alla liquidazione della fattura elettronica nr. 1/183 del 13.06.2025, emessa dalla ditta appaltatrice Giò Costruzioni srl;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 168/RG761 del 22.07.2025, con la quale si è provveduto ad approvare, ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e art. 120 c. 5 del D.lgs. 36/2023, la perizia di Variante in corso d'opera e contestuale integrazione dell'impegno delle somme;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 192/RG872 del 26.08.2025, con la quale si è provveduto ad approvare il secondo stato di avanzamento lavori alla data del 30.07.2025, pervenuto al protocollo comunale in data 01.08.2025 prot. 14288 e contestualmente alla liquidazione della fattura elettronica nr. 1/255 del 31.07.2025, emessa dalla ditta appaltatrice Giò Costruzioni srl;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 243/RG1153 del 10.11.2025, con la quale si è provveduto ad approvare il terzo stato di avanzamento lavori alla data del 07.10.2025, pervenuto al protocollo comunale in data 13.10.2025 prot. 18852 e contestualmente alla liquidazione della fattura elettronica nr. 1/353 del 13.10.2025, emessa dalla ditta appaltatrice Giò Costruzioni srl;
- Verbale di sospensione lavori in data 10.11.2025, conservato agli atti;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 309/RG1368 del 29.12.2025, con la quale si è provveduto all'aggiornamento del Quadro Economico a seguito dell'apporto di ulteriori € 52.000,00 provenienti da Fondi propri dell'Ente, per un totale complessivo dell'intervento pari ad € 547.000,00;
- perizia prodotta dal Direttore dei Lavori, Ing. Giampiero Bertora, assunta al protocollo comunale n. 1501 del 28.01.2026, dell'importo di € 37.484,92 oltre iva per complessivi € 41.233,41;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 04.02.2026 recante "*Intervento di miglioramento sismico della sede Comunale via Genova,2. Approvazione opere di completamento. Codice CUP: J95B23000900002*";
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 23/RG155 del 18.02.2026, con la quale si è provveduto da affidare alla ditta Giò Costruzioni srl, con sede in Via Padre Semeria n. 217 – 18038 Sanremo (IM), cf/p.iva: 01456280088, i lavori di completamento, così come da Richiesta di Offerta (RDO) n. 6056655 del 12.02.2026, per l'importo pari a € 32.542,16 oltre IVA per complessive € 39.701,44;
- Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 31/RG176 del 26.02.2026, con la quale si è provveduto ad approvare il quarto stato di avanzamento lavori alla data del 07.01.2026, pervenuto al protocollo comunale in data 08.01.2026 prot. 379 e contestualmente alla liquidazione della fattura elettronica nr. FI/6 del 26.01.2206, emessa dalla ditta appaltatrice Giò Costruzioni srl;
- Verbale di ripresa lavori in data 16.04.2026, conservato agli atti;
- Certificato di ultimazione lavori in data 21.04.2026, conservato agli atti;

Preso atto dei seguenti verbali, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Giampiero Bertora, conservati agli atti:

- Verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, ai sensi art. 17 comma 8 e D.lgs. n. 36/2023 art. 3 dell'Allegato II.14 al D.lgs. n. 36/202, del 26.08.2024;
- Verbale di sospensione dei lavori in data 04.09.2024;
- Verbale di ripresa lavori in data 21.10.2024;
- Verbale di sospensione dei lavori in data 01.04.2025;
- Verbale di ripresa lavori in data 31.05.2025;
- Verbale di sospensione dei lavori in data 10.11.2025;
- Verbale di ripresa lavori in data 16.04.2026;
- Certificato di ultimazione lavori in data 21.04.2026;

Considerato pertanto che i lavori relativi all'intervento "Miglioramento sismico del Palazzo Comunale sito in Via Genova n. 2", sono stati conclusi in data 21.04.2026;

Preso atto che l'Ing. Andrea Alessandri, con studio in Via Genova n. 123/2 – Albenga (SV), cf: LSS NDR 76C14 E632G p.iva: 01404630095, ha consegnato al protocollo comunale in data 11.05.2026 n. 7574, il Certificato di Collaudo Statico, ai sensi dell'art. 67 D.P.R. 06.06.2001, n.380 e s.m.i. - D.M. 17.01.2018 - Circolare 21.01.2019, n. 7, attestante che i lavori strutturali relativi al "Miglioramento sismico del Palazzo Comunale sito in Via Genova n. 2", sono strutturalmente collaudabili e che l'opera è stata correttamente progettata e realizzata nel pieno rispetto della normativa antisismica vigente ed i materiali in opera sono pienamente rispondenti allo scopo per cui la struttura è stata realizzata;

Preso atto altresì che il Direttore dei lavori, l'Ing. Giampiero Bertora dello Studio Techne Associato - Ing. G. Bertora - Ing. D. Pino - Ing. B. Calandri - Ing. L. Ascheri avente sede legale in Viale Matteotti n. 4 - Imperia (IM), cf/p.iva: 01420040089, ha inoltrato la documentazione relativa allo stato finale dell'opera "Miglioramento sismico del Palazzo Comunale sito in Via Genova n. 2", ovvero:

- Protocollo comunale n. 7566 del 11.05.2026:
  - Relazione struttura ultimata;
- Protocollo comunale n. 7568 del 11.05.2026:
  - Conto Finale;
  - Libretto misure_finale;
  - Registro contabilità_finale;
  - Verbale NP;
- Protocollo comunale n. 8095 del 19.05.2026:
  - Relazione finale opere eseguite;
- Protocollo comunale n. 9238 del 04.06.2026:
  - Certificato di regolare esecuzione
    da cui si evince un credito a favore dell'impresa esecutrice delle opere, al netto delle trattenute di legge, pari ad € 34.899,56;

Considerato quanto sopra, si può definire il seguente quadro economico finale dell'opera:

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A. IMPORTO PER LAVORI | | **A. Importo dei Lavori** | | € |
| | A.1 | Importo dei lavori soggetti a ribasso | | |
| | | *di cui importo lavori a corpo* | € | 337.320,14 |
| | A.2 | Importo Manodopera | € | 112.944,28 |
| | A.3 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 29.978,01 |
| | | **Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.3)** | **€** | **367.298,15** |
| | | **B. Somme a disposizione dell'Amministrazione** | | € |
| | B.1 | Spese tecniche di progettazione fattibilità t.e. (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B06908E811 | € | 13.998,91 |
| | B.2 | Spese tecniche progettazione esecutiva (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B06908E811 | € | 10.500,00 |
| | B.3 | Spese tecniche direzione lavori (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B2F19908C5 | € | 12.500,00 |
| | B.4 | Spese tecniche per CSE (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) | € | 4.500,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | B.5 | Spese tecniche per collaudi (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B2D5E37C14 | € | 2.800,00 |
| | B.5.1 | Spese tecniche per redazione variante (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B2F19908C5 | € | 8.860,53 |
| | B.6 | Incentivo funzioni tecniche 2% | € | 8.370,66 |
| | B.7 | Spese tecniche per indagini specialistiche | € | - |
| | B.7.1 | Spese tecniche per prove strutturali (esclusa iva22%) CIG: B317705C56 | € | 2.050,30 |
| | B.8 | Spese per prove di laboratorio | € | - |
| | B.9 | Spese per supporto al RUP (esclusa cassa previdenziale 4% - esente iva) - CIG: B23CC9188A | € | 3.600,00 |
| | B.10 | Spesa per procedura di gara (compreso ANAC e incentivo SUA) | € | 4.522,00 |
| | B.11 | Contributo Anac | € | 225,00 |
| | B.12 | Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti | € | - |
| | B.13 | Lavori in Amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (iva22% compresa) | € | - |
| | B.14 | Imprevisti (max. 10%) | € | - |
| | B.15 | Allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici | € | - |
| | B.16 | Economie da ribasso d'asta (iva10% compresa) | € | - |
| | B.17 | Arrotondamenti | € | |
| | B.18 | Pulizie straordinarie uffici (iva22% compresa) | € | 2.440,00 |
| | B.19 | Economie | € | 1.688,63 |
| | | **Sommano B** | **€** | **76.056,03** |
| C. IVA | | **C. Somme a disposizione dell'Amministrazione - IVA** | | € |
| | C.1 | IVA su Lavori (A) 10% | € | 36.729,82 |
| | C.2 | Contributo previdenziale professionisti (4%) B.1-B.2-B.3-B.4-B.5-B.5.1-B.9 | € | 2.270,38 |
| | C.3 | IVA su spese tecniche (22%) B.1-B.2-B.3-B.4-B.5-B.5.1-B.7.1 | € | 12.645,63 |
| | | **Sommano C** | **€** | **51.645,82** |
| | | **D. Fondi propri dell'Amministrazione per completamento intervento** (*Capitolo di spesa nr. 11173 art. 0)* | | € |
| | D.1 | Residuo | € | 5.984,75 |
| | D.2 | Opere di completamento (iva22% compresa) | € | 39.701,44 |
| | D.3 | Manutenzione inferriate piano terra (iva22%compresa) | € | 1.970,61 |
| | D.4 | Manutenzione centrale rilevamento fumi (iva22%compresa) | € | 4.343,20 |
| | | **Sommano D** | **€** | **52.000,00** |
| | | **Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B+C+D)** | **€** | **179.701,85** |
| | | **TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO** | **€** | **547.000,00** |

Verificato che la prestazione risulta essere stata eseguita in modo regolare sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo in quanto:

- sono stati applicati gli importi convenuti;
- risultano regolari i conteggi effettuati;
- risulta rispettata l'osservanza delle disposizioni fiscali in materia;

Dato atto che i documenti contabili finali sono stati regolarmente sottoscritti da parte della ditta appaltatrice senza l'apposizione di riserve od annotazioni;

Ritenuto possibile procedere all'approvazione della documentazione finale alla data del 08.05.2026, relativa allo stato finale dei lavori "Miglioramento sismico del Palazzo Comunale sito in Via Genova n. 2", inoltrata dal Direttore Lavori e costituita dai seguenti elaborati:

- Protocollo comunale n. 7566 del 11.05.2026:
  - Relazione struttura ultimata;
- Protocollo comunale n. 7568 del 11.05.2026:
  - Conto Finale;
  - Libretto misure_finale;

  - Registro contabilità_finale;
  - Verbale NP;
- Protocollo comunale n. 8095 del 19.05.2026:
  - Relazione finale opere eseguite;
- Protocollo comunale n. 9238 del 04.06.2026:
  - Certificato di regolare esecuzione
    da cui si evince un credito a favore dell'impresa esecutrice delle opere, al netto delle trattenute di legge, pari ad € 34.899,56;

Preso atto che è necessario approvare il Certificato di Regolare Esecuzione di cui all'art. 116 del D.lgs. 36/2023, relativo ai lavori in parola;

Richiamati altresì:
- il Certificato di ultimazione lavori in data 21.04.2026 - Protocollo comunale n. 9238 del 04.06.2026;
- il Certificato di Collaudo Statico redatto dall'Ing. Andrea Alessandri, con studio in Via Genova n. 123/2 – Albenga (SV), cf: LSS NDR 76C14 E632G p.iva: 01404630095, pervenuto al protocollo comunale in data 11.05.2026 prot. 7574;

Atteso che l'opera in oggetto è contraddistinta dal Codice Unico di Progetto CUP: J95B23000900002;

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Richiamati i seguenti atti:
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05.03.2026, di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2026/2028 (art. 170, comma1, D.Lgs. 267/2000);
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 05.03.2026, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (artt. 151 D. Lgs. 267/2000 e 10 D.Lgs. 118/2001);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 09.03.2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2026/2028 ed affidato ai responsabili di settore le risorse e gli interventi necessari al raggiungimento degli obiettivi;

Dato atto che sono state ottemperate le disposizioni di cui alla Legge 13 agosto 2010 nr. 136, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" con particolare riferimento all' art. 3 della citata legge;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e s. m. ed i.;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. ed ii. "*Codice dei contratti pubblici"*;

Visto il D.lgs. n. 209/2024 del 31.12.2024 *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;

Visti gli 107 e 109 del T. U. n. 267/2000 e s. m. ed i.;

Visto ed applicato:
- il vigente statuto comunale, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 27.04.2004 e ss.mm.ii.;

- il vigente regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.51 del 24.11.2004 e ss.mm.ii.;
- il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 31.03.2009 e s.m.i.;

# DETERMINA

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1) Di approvare la documentazione inerente allo stato finale dei lavori "Miglioramento sismico del Palazzo Comunale sito in Via Genova n. 2", alla data del 08.05.2026, consegnata dal Direttore dei lavori, l'Ing. Giampiero Bertora dello Studio Techne Associato - Ing. G. Bertora - Ing. D. Pino - Ing. B. Calandri - Ing. L. Ascheri avente sede legale in Viale Matteotti n. 4 - Imperia (IM), cf/p.iva: 01420040089, costituita dai seguenti elaborati:
   - Protocollo comunale n. 7566 del 11.05.2026:
     - Relazione struttura ultimata;
   - Protocollo comunale n. 7568 del 11.05.2026:
     - Conto Finale;
     - Libretto misure_finale;
     - Registro contabilità_finale;
     - Verbale NP;
   - Protocollo comunale n. 8095 del 19.05.2026:
     - Relazione finale opere eseguite;

2) Di prendere atto del Certificato di ultimazione lavori in data 21.04.2026, conservato agli atti;

3) Di approvare il Certificato di Collaudo Statico redatto dall'Ing. Andrea Alessandri, con studio in Via Genova n. 123/2 – Albenga (SV), cf: LSS NDR 76C14 E632G p.iva: 01404630095, pervenuto al protocollo comunale in data 11.05.2026 prot. 7574;

4) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, datato 04.06.2026 - Protocollo comunale n. 9238 del 04.06.2026, sottoscritto dalla ditta appaltatrice, dal quale si evince un credito a favore dell'impresa appaltatrice, al netto delle trattenute di legge, pari ad € 34.899,56;

5) Di approvare il quadro economico finale dell'opera che di seguito si riporta:

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A. IMPORTO PER LAVORI | A.1 | **A. Importo dei Lavori** | | € |
| | | Importo dei lavori soggetti a ribasso | | |
| | | *di cui importo lavori a corpo* | € | 337.320,14 |
| | A.2 | Importo Manodopera | € | 112.944,28 |
| | A.3 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 29.978,01 |
| | | **Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A.3)** | **€** | **367.298,15** |
| | | | | |
| 'AMMINISTRAZIONE | | **B. Somme a disposizione dell'Amministrazione** | | € |
| | B.1 | Spese tecniche di progettazione fattibilità t.e. (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B06908E811 | € | 13.998,91 |
| | B.2 | Spese tecniche progettazione esecutiva (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B06908E811 | € | 10.500,00 |
| | B.3 | Spese tecniche direzione lavori (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B2F19908C5 | € | 12.500,00 |
| | B.4 | Spese tecniche per CSE (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) | € | 4.500,00 |
| | B.5 | Spese tecniche per collaudi (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B2D5E37C14 | € | 2.800,00 |
| | B.5.1 | Spese tecniche per redazione variante (esclusa cassa previdenziale 4% ed iva22%) - CIG: B2F19908C5 | € | 8.860,53 |
| | B.6 | Incentivo funzioni tecniche 2% | € | 8.370,66 |
| | B.7 | Spese tecniche per indagini specialistiche | € | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL' | B.7.1 | Spese tecniche per prove strutturali (esclusa iva22%) CIG: B317705C56 | € | 2.050,30 |
| | B.8 | Spese per prove di laboratorio | € | - |
| | B.9 | Spese per supporto al RUP (esclusa cassa previdenziale 4% - esente iva) - CIG: B23CC9188A | € | 3.600,00 |
| | B.10 | Spesa per procedura di gara (compreso ANAC e incentivo SUA) | € | 4.522,00 |
| | B.11 | Contributo Anac | € | 225,00 |
| | B.12 | Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti | € | - |
| | B.13 | Lavori in Amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (iva22% compresa) | € | - |
| | B.14 | Imprevisti (max. 10%) | € | - |
| | B.15 | Allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici | € | - |
| | B.16 | Economie da ribasso d'asta (iva10% compresa) | € | - |
| | B.17 | Arrotondamenti | € | |
| | B.18 | Pulizie straordinarie uffici (iva22% compresa) | € | 2.440,00 |
| | B.19 | Economie | € | 1.688,63 |
| | | **Sommano B** | **€** | **76.056,03** |
| C. IVA | | **C. Somme a disposizione dell'Amministrazione - IVA** | | € |
| | C.1 | IVA su Lavori (A) 10% | € | 36.729,82 |
| | C.2 | Contributo previdenziale professionisti (4%) B.1-B.2-B.3-B.4-B.5-B.5.1-B.9 | € | 2.270,38 |
| | C.3 | IVA su spese tecniche (22%) B.1-B.2-B.3-B.4-B.5-B.5.1-B.7.1 | € | 12.645,63 |
| | | **Sommano C** | **€** | **51.645,82** |
| | | **D. Fondi propri dell'Amministrazione per completamento intervento** (*Capitolo di spesa nr. 11173 art. 0)* | | € |
| | D.1 | Residuo | € | 5.984,75 |
| | D.2 | Opere di completamento (iva22% compresa) | € | 39.701,44 |
| | D.3 | Manutenzione inferriate piano terra (iva22%compresa) | € | 1.970,61 |
| | D.4 | Manutenzione centrale rilevamento fumi (iva22%compresa) | € | 4.343,20 |
| | | **Sommano D** | **€** | **52.000,00** |
| | | **Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B+C+D)** | **€** | **179.701,85** |
| | | **TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO** | **€** | **547.000,00** |

6) Di dare atto che l'opera in oggetto è contraddistinta dal Codice Unico di Progetto CUP: J95B23000900002;

7) Di dare atto che con separati atti verranno liquidati i crediti dovuti alla ditta appaltatrice e al direttore dei lavori;

8) Di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto della presente procedura è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Laigueglia, Arch. Ivano Cha;

9) Di accertare, visto l'Art. 1, comma 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'Art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale", relativamente al presente procedimento il sottoscritto Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni con la sottoscrizione del presente atto certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

10) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore;

11) Di dare atto che per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio, quand'anche non espressamente citate, a tutte le normative nazionali, regionali e locali vigenti in materia;

12) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per le procedure di competenza.

**AVVERTE**

che, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 07.08.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ove previsto dal regolamento comunale, *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia, comunque, avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni, decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
F.to Arch. Ivano Cha

□ Si appone il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m. ed i.

□ Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. ed i.

□ La presente determinazione non è soggetta al visto di regolarità contabile di cui all'art.151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. ed i.

□ Si attesta la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto di liquidazione, ai sensi dell'art.184, comma 4° del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. ed i.

□ Si rifiuta il visto in quanto: _____
_____
_____.

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente provvedimento è trasmesso all'ufficio Segreteria per il suo inserimento nella raccolta ufficiale.

Laigueglia,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
RAG. SIMONETTA MISSAGLIA