



Studio
associato AR
architetti
**Ennio
Borlandi
Guido
Massucco**

Spett.le COMUNE DI LAIGUEGLIA

Alla c.a. Dott.ssa NERELLI
Geom. CUM

08/10/2019

data

d218_ad_g00-risposta-integraz-
2e3-191004-v00.doc

nome file

LT

elaborato

Oggetto: integrazioni a richiesta Comunale del 28/08/2019 e successiva rettifica del 06/09/2019 e incontro del 11/09/2019 e mail del 04/10/2019

In riferimento alle Vostre di cui all'oggetto si inviano le seguenti precisazione con documentazione allegata esplicativa.

Punto 1 richiesta del 06/09/2019 – “alla medesima area sono attribuiti valori superficiali differenti (relazione 29/05/2019, blocchi E2 – sbarco ascensore e corridoio residenza ed F2 – vano scala residenza, mq 16, relazione 08/08/2019, mq 22)”

I valori sono identici in quanto nella relazione del 29/05/2019 l'area E2 era stata divisa in due parti (parte in corrispondenza corpo principale e parte in corrispondenza del corpo di collegamento) e di conseguenza la somma dei due blocchi

E2	11+6 pari a	17 mq
F2		5 mq
Per un totale di		22 mq

esattamente come nella relazione sostitutiva che è composto da

E2	6,33+1,67 pari a	8 mq
	4,75+1,25 pari a	6 mq
E3(*)		3 mq
F2	3,96+1,04 pari a	5 mq
Per un totale di		22 mq

(*) identificato nella relazione 08/08/2019 come E3 in quanto ad uso esclusivo residenziale per distinguerlo dalla parte E2 diventa ad uso promiscuo.

Il numero 16, da Voi rilevato, era stato conteggiato in modo-incompleto.

Punto 2 richiesta del 06/09/2019 – “parti della scala residenziale tra piano T e piano I, tra piano III e piano IV, e tra piano IV e piano mansardato, sono state computate due volte”

Le modalità per calcolo della Superficie Lorda (S.L.A) adottato è il medesimo usato per il progetto autorizzato (e il conseguente svincolo) cioè si è ripartita la superficie intera di ciascun piano tra le varie funzioni.

sede/headquarters:
via Cavanna 9 int. 1a
I 5067 Novi Ligure (AL)
tel/fax:
+39.0143.71962
e.mail:
architettura
@ideaprogetti.it

e.mail pec:
ennio.borlandi
@archiworldpec.it

guido.massucco
@archiworldpec.it

membro del gruppo
di progettazione
member of
the design team

ideaprogetti

website:
www.ideaprogetti.it



È possibile effettuare il calcolo secondo una altra modalità come da Voi richiesta e si allega la relazione con il nuovo metodo di calcolo della scala. (vedi “relazione attestante il soddisfacimento dei requisiti urbanistici” in data settembre 2019)

Chiaramente modificando il sistema di conteggio le superfici generali subiscono una lieve variazione che si riporta qui sintetizzata nei numeri complessivi.

Superficie lorda ricalcolata con il nuovo metodo

- SLA (superficie lorda agibile) totale HOTEL 1.596,97 mq
- SLA (superficie lorda agibile) totale RESIDENZIALE 415,83 mq (pari al 20,65% della SLA totale e con una variazione rispetto ai 408 mq autorizzati pari a 1,92% minore del 2% limite di tolleranza)
- SLA (superficie lorda agibile) totale complessiva 2.012,80 mq

Il totale diminuisce ovviamente perché si sono tolte le superfici contate “due volte” ma mentre il residenziale non diminuisce perché si è sottratta la parte della scala “contata due volte” però compensata da un aumento del sottoscala residenziale a piano terra, l'alberghiero invece diminuisce solo perché utilizza in maniera minore questa compensazione.

Si fa presente che una minima oscillazione nei risultati delle sommatorie è anche dovuta all'arrotondamento delle superfici all'unità.

Richiesta integrazioni punto c) della lettera del 28/08/2019 – “calcolo e dimostrazione grafica della superficie lorda:

- *del locale spogliatoi al piano terreno;*
- *della parte del locale cucina nel corpo di collegamento;*
- *del “salottino” al piano terzo”*

Si allegano gli schemi grafici dimostranti le superfici richieste (allegato 1).

Richiesta verbale del 11/09/2019 a seguito riunione presso gli uffici comunali, relativa alla sintesi dei dati di confronto tra la SLA Residenziale autorizzata e quella in variante

Si allega tabella comparativa e schema grafico con evidenziazione delle zone che hanno diversa funzione (allegato 2).

Richiesta integrazioni punto c) della lettera del 28/08/2019 – “calcolo e dimostrazione grafica della superficie lorda

- *della scala residenziale in proiezione orizzontale, dei pianerottoli e dei corridoi costituenti uscita di sicurezza dell'albergo, piano per piano”*

Richiesta mail 04/10/2019

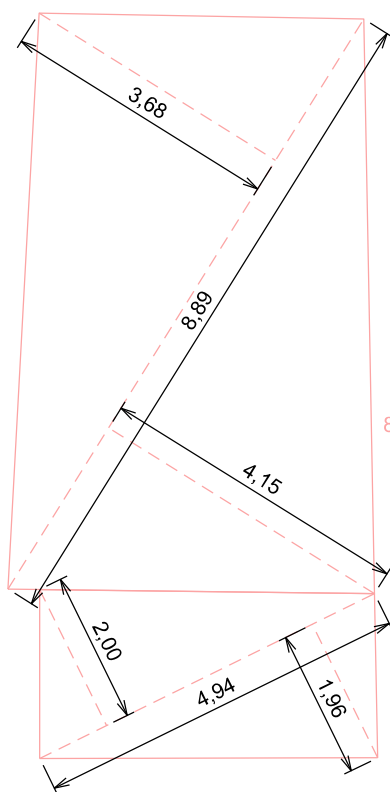
Unendo le due richieste si allegano schemi grafici con esplicitazione dei calcoli dello stato autorizzato e dello stato progetto di variante (allegato 3), tabella di sintesi delle SLA (allegato 4) ed esplicitazione SLA scala ad uso promiscuo (allegato 5 – si veda “Relazione attestante il soddisfacimento dei requisiti urbanistici” per sigle e valori).

A disposizione per eventuali ulteriori delucidazioni, si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti

arch. Guido Massucco



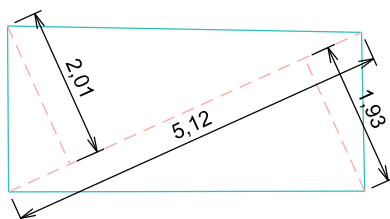
Allegato I



locale spogliatoi al piano terreno
 $8,89 \times 3,68 / 2 + 8,89 \times 4,15 / 2 = 34,80$ mq approssimato a 34,80 mq

parte del locale cucina nel corpo di collegamento
 $4,94 \times 2 / 2 + 4,94 \times 1,96 / 2 = 9,78$ mq approssimato a 10 mq

"salottino" al piano terzo



$5,12 \times 2,01 / 2 + 5,12 \times 1,93 / 2 = 10,09$ mq approssimato a 10 mq




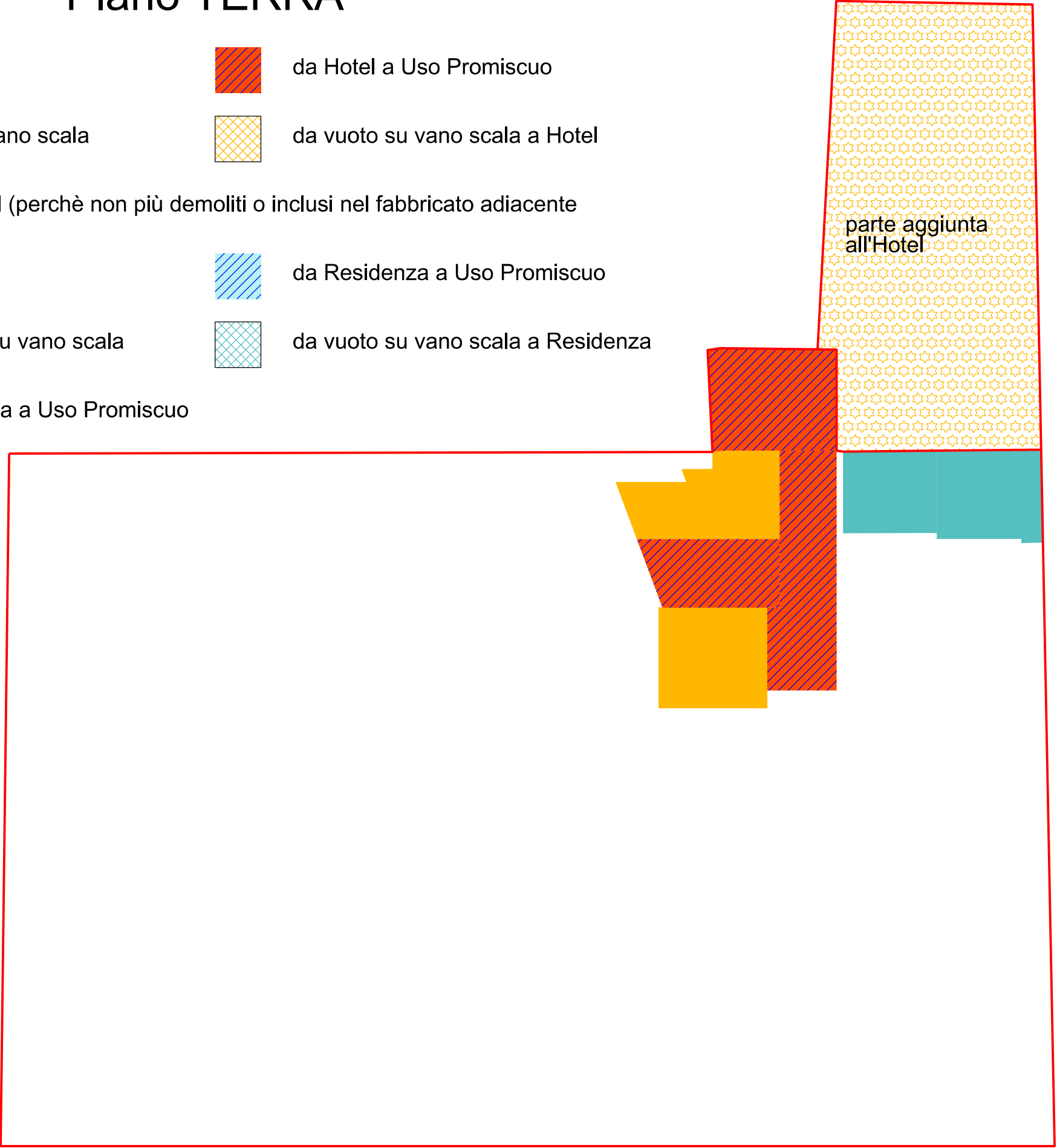
Allegato 2

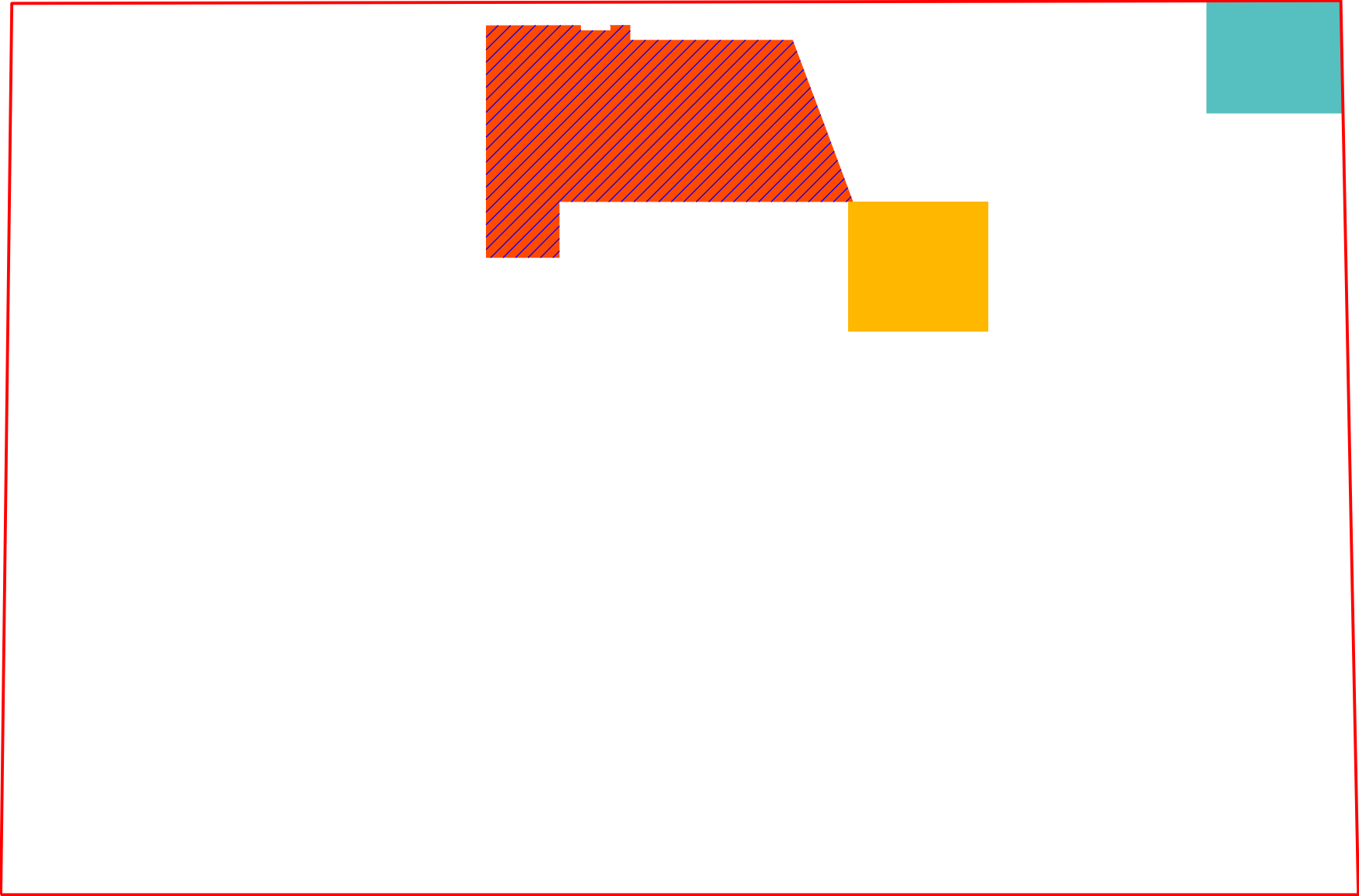
Estratto dalla tabella del calcolo delle consistenze
relativo alle sole superfici ad uso residenziale

		Progetto autorizzato			Progetto in variante				Differenza	
Piano / Livello	Blocco	Destinazione ambienti / spazi	S. L. A. (mq) alloggi	S. L. A. (mq) distribuzione (corridoi, scale e ascensori)	Destinazione ambienti / spazi	S. L. A. (mq) alloggi	S. L. A. (mq) distribuzione (corridoi, scale e ascensori)	Note	S. L. A. (mq) alloggi	S. L. A. (mq) distribuzione (corridoi, scale e ascensori)
Terra										
	D2	vano ascensore residenza		4	vano ascensore residenza		5			1
	E2	sbarco ascensore - corridoio residenza		4	sbarco ascensore - corridoio uso promiscuo residenza/hotel		1,67	nel corpo principale - quotaparte residenza - 20,82%		-2,33
							1,25	nel corpo di collegamento - quotaparte residenza - 20,82%		1,25
					ripostiglio residenza		5			5
					vano scala uso promiscuo residenza/hotel		0,62	quotaparte residenza - 20,82%		0,62
Primo										
	D2	vano ascensore residenza		4	vano ascensore residenza		5			1
					corridoio uso promiscuo residenza/hotel		1,46	quotaparte residenza - 20,82%		1,46
					vano scala uso promiscuo residenza/hotel		2,29	quotaparte residenza - 20,82%		2,29
Secondo										
	D2	vano ascensore residenza		4	vano ascensore residenza		5			1
					corridoio uso promiscuo residenza/hotel		1,04	quotaparte residenza - 20,82%		1,04
					vano scala uso promiscuo residenza/hotel		1,67	quotaparte residenza - 20,82%		1,67
Terzo										
	D2	vano ascensore residenza		4	vano ascensore residenza		5			1
					corridoio uso promiscuo residenza/hotel		1,25	quotaparte residenza - 20,82%		1,25
					vano scala uso promiscuo residenza/hotel		1,87	quotaparte residenza - 20,82%		1,87
Quarto										
	D2	vano ascensore residenza		4	vano ascensore residenza		5			1
	E2	sbarco ascensore - corridoio residenza		17	sbarco ascensore - corridoio uso promiscuo residenza/hotel		2,09	quotaparte residenza - 20,82%		-14,91
					vano scala uso promiscuo residenza/hotel		1,87	quotaparte residenza - 20,82%		1,87
	L1	Alloggio 1	71		Alloggio 1	97			26	
	L2	Alloggio 2	74		Alloggio 2	64			-10	
	L3	Pareti corridoio		5	Pareti corridoio		5			0
Quinto Mansardato										
					vano ascensore residenza		7			7
	E2	sbarco ascensore - corridoio residenza		8	sbarco ascensore - corridoio uso promiscuo residenza/hotel		2,92	quotaparte residenza - 20,82%		-5,08
					vano scala uso promiscuo residenza/hotel		0,83	quotaparte residenza - 20,82%		0,83
	L1	Alloggio 3	78		Alloggio 3	74			-4	
	L2	Alloggio 4	63		Alloggio 4	62			-1	
	L3	Alloggio 5	64		Alloggio 5	56			-8	
	L4	Pareti corridoio		4						-4
		sommano 350 58			sommano 353 62,83			3 4,83		
		per un totale di 408 mq			per un totale di 415,83 mq			7,83 mq		

Piano TERRA

- | | | | |
|---|---|--|------------------------------------|
|  | da Hotel a Residenza |  | da Hotel a Uso Promiscuo |
|  | da Hotel a vuoto su vano scala |  | da vuoto su vano scala a Hotel |
|  | corpi aggiunti all'Hotel (perchè non più demoliti o inclusi nel fabbricato adiacente) | | |
|  | da Residenza a Hotel |  | da Residenza a Uso Promiscuo |
|  | da Residenza vuoto su vano scala |  | da vuoto su vano scala a Residenza |
|  | da vuoto su vano scala a Uso Promiscuo | | |





Piano PRIMO



da Hotel a Residenza



da Hotel a Uso Promiscuo



da Hotel a vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Hotel



corpi aggiunti all'Hotel (perchè non più demoliti o inclusi nel fabbricato adiacente)



da Residenza a Hotel



da Residenza a Uso Promiscuo



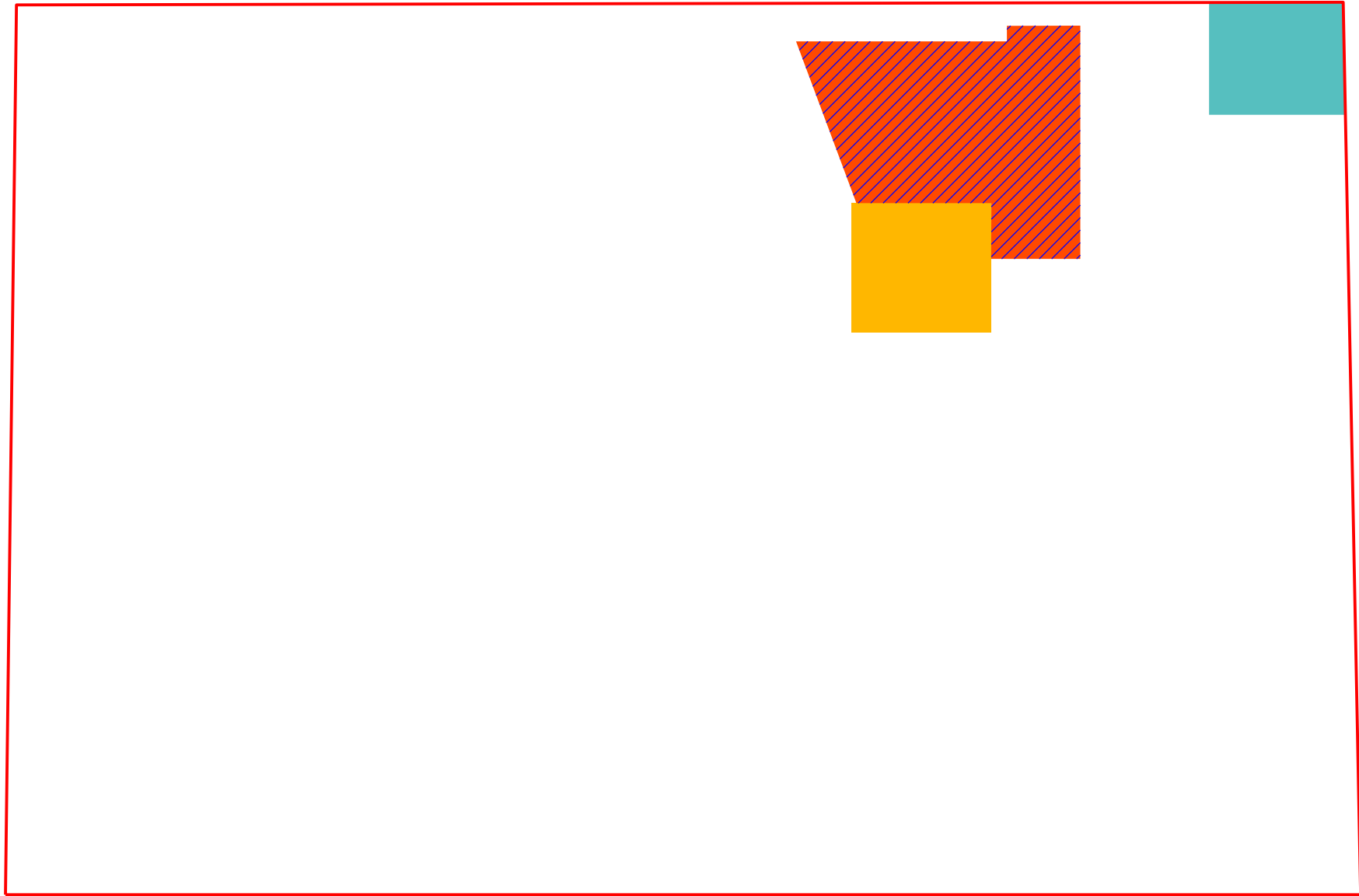
da Residenza vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Residenza



da vuoto su vano scala a Uso Promiscuo



Piano SECONDO



da Hotel a Residenza



da Hotel a Uso Promiscuo



da Hotel a vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Hotel



corpi aggiunti all'Hotel (perchè non più demoliti o inclusi nel fabbricato adiacente)



da Residenza a Hotel



da Residenza a Uso Promiscuo



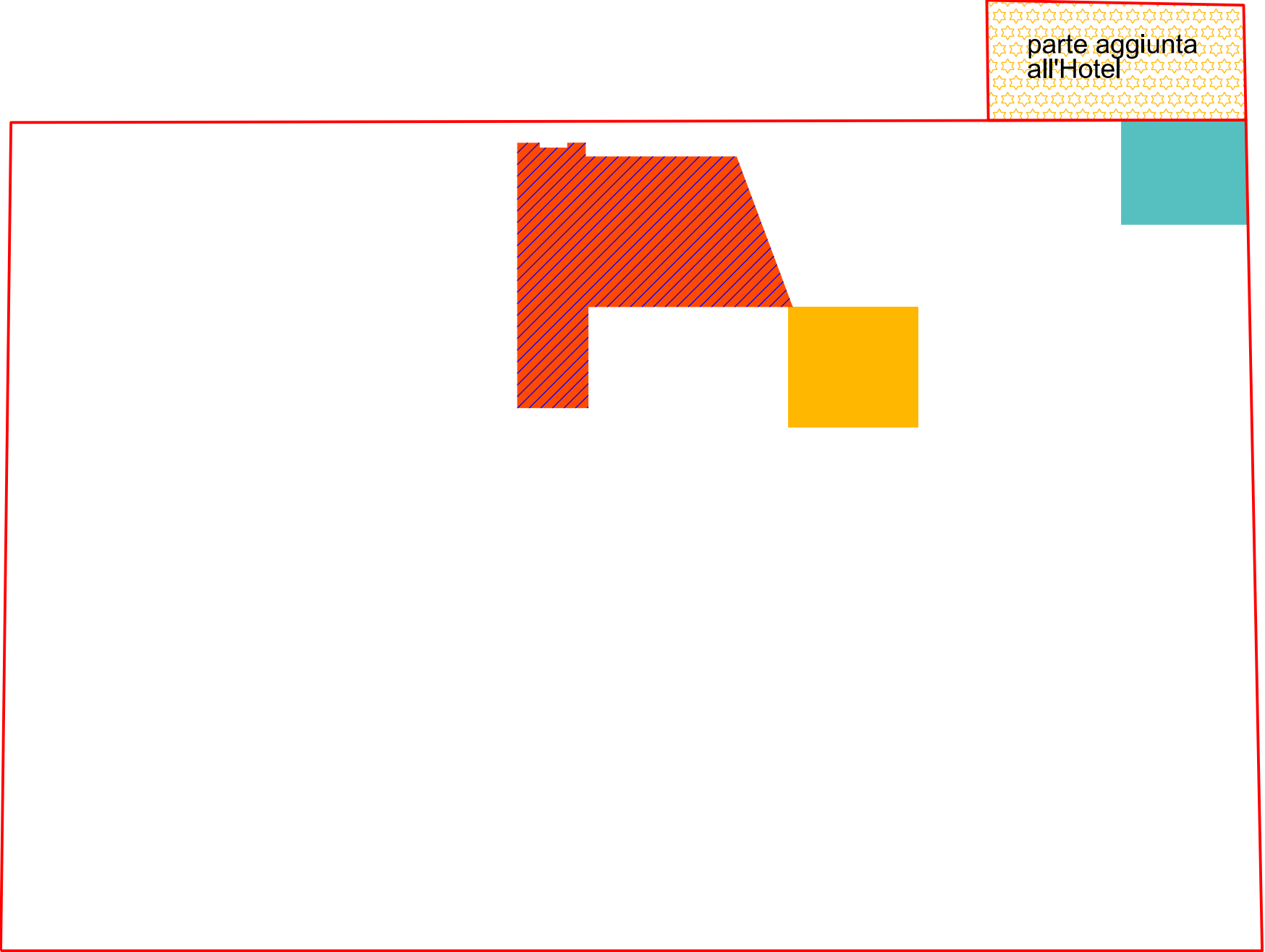
da Residenza vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Residenza



da vuoto su vano scala a Uso Promiscuo



Piano TERZO

- | | | | |
|---|---|---|------------------------------------|
|  | da Hotel a Residenza |  | da Hotel a Uso Promiscuo |
|  | da Hotel a vuoto su vano scala |  | da vuoto su vano scala a Hotel |
|  | corpi aggiunti all'Hotel (perchè non più demoliti o inclusi nel fabbricato adiacente) | | |
|  | da Residenza a Hotel |  | da Residenza a Uso Promiscuo |
|  | da Residenza vuoto su vano scala |  | da vuoto su vano scala a Residenza |
|  | da vuoto su vano scala a Uso Promiscuo | | |



Piano QUARTO



da Hotel a Residenza



da Hotel a Uso Promiscuo



da Hotel a vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Hotel



corpi aggiunti all'Hotel (perchè non più demoliti o inclusi nel fabbricato adiacente)



da Residenza a Hotel



da Residenza a Uso Promiscuo



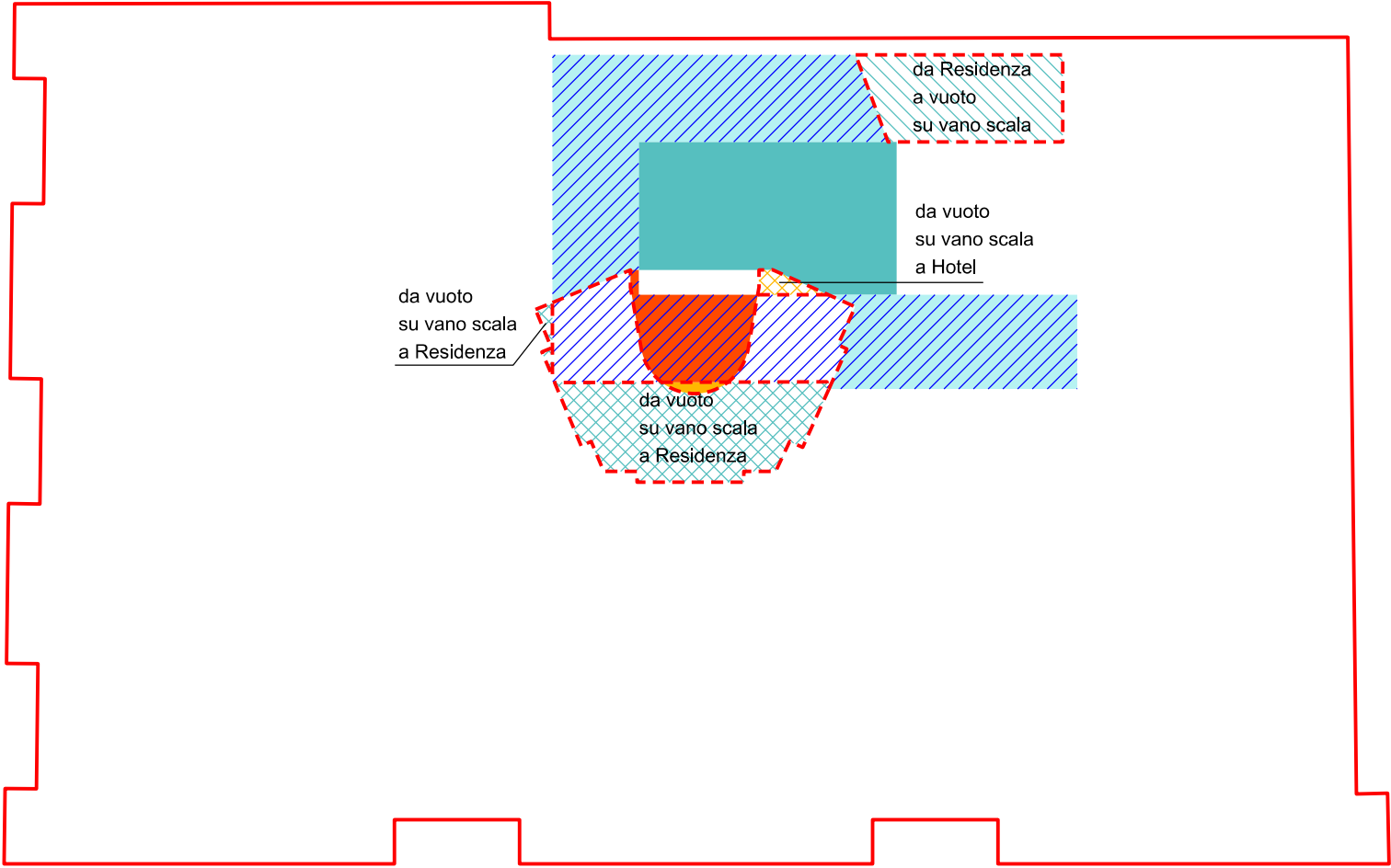
da Residenza vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Residenza



da vuoto su vano scala a Uso Promiscuo



Piano QUINTO MANSARDATO



da Hotel a Residenza



da Hotel a Uso Promiscuo



da Hotel a vuoto su vano scala



da vuoto su vano scala a Hotel



corpi aggiunti all'Hotel (perchè non più demoliti o inclusi nel fabbricato adiacente)



da Residenza a Hotel



da Residenza a Uso Promiscuo



da Residenza vuoto su vano scala



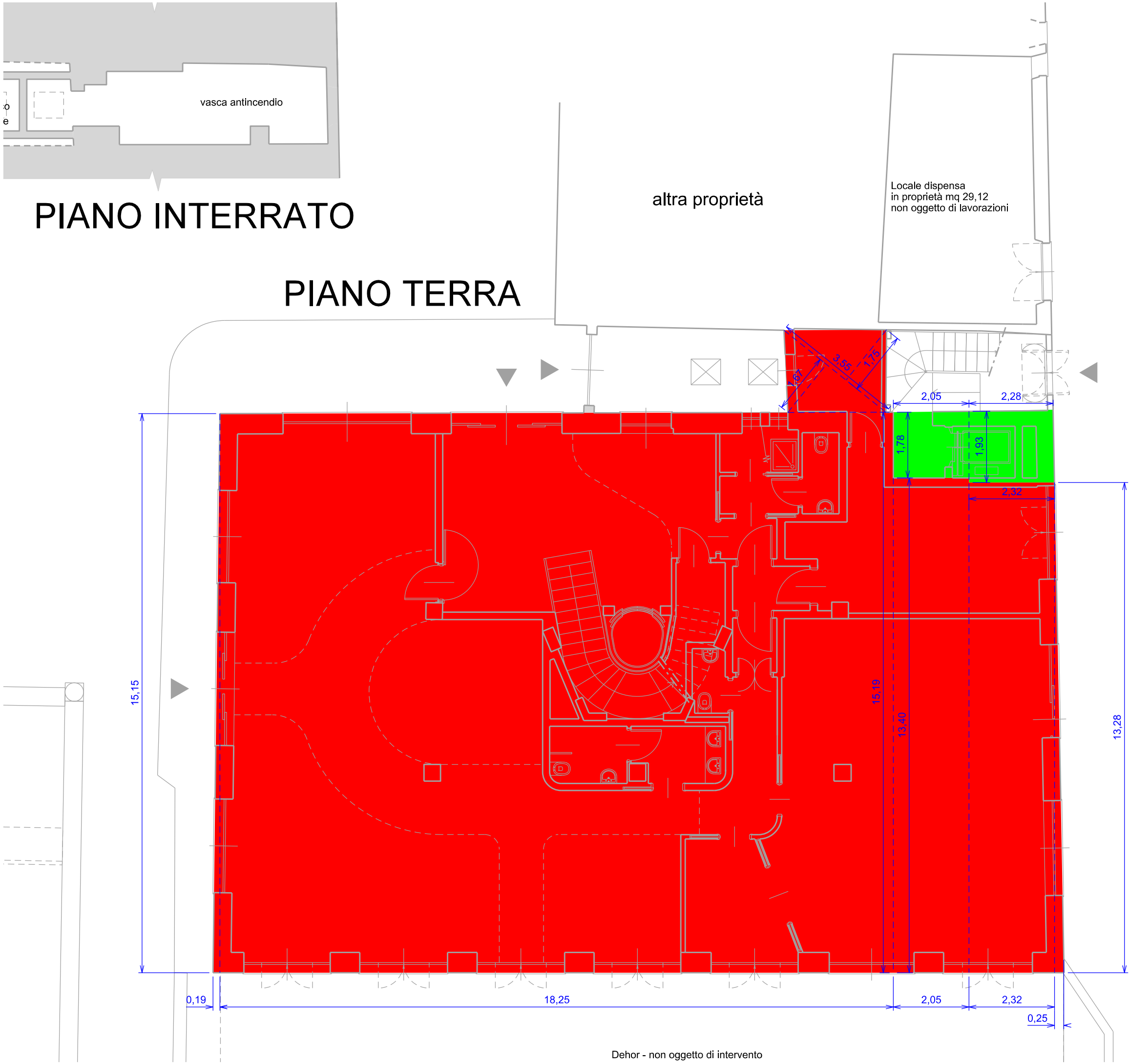
da vuoto su vano scala a Residenza



da vuoto su vano scala a Uso Promiscuo



Allegato 3



SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + (15,15 + 15,19) \times 18,25 / 2 + 13,4 \times 2,05 + 2,32 \times 13,28 + 0,25 \times 13,28 / 2 + 3,55 \times 1,75 / 2 + 3,55 \times 1,67 / 2$
= arrotondato a 345 mq

SLA residenziale = $2,05 \times 1,78 + (2,28 + 2,32) \times 1,93 / 2$ = arrotondato a 8 mq

- albergo
- residenziale

PIANO PRIMO

- albergo
- residenziale

SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + (15,15 + 15,19) \times 20,3 / 2 + 2,32 \times 13,28 + 13,28 \times 0,26 / 2$ = arrotondato a 343 mq

SLA residenziale = $(2,28 + 2,32) \times 1,91 / 2$ = arrotondato a 4 mq



PIANO SECONDO

- albergo
- residenziale

SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + (15,15 + 15,19) \times 20,3 / 2 + 2,32 \times 13,28 + 13,28 \times 0,26 / 2$ = arrotondato a 342 mq

SLA residenziale = $(2,28 + 2,32) \times 1,91 / 2$ = arrotondato a 4 mq



PIANO TERZO

- albergo
- residenziale

$SLA\ albergo = 15,15 \times 0,19 / 2 + (15,15 + 15,19) \times 20,3 / 2 + 2,32 \times 13,28 + 13,28 \times 0,26 / 2 = \text{arrotondato a } 342\text{ mq}$

$SLA\ residenziale = (2,28 + 2,32) \times 1,91 / 2 = \text{arrotondato a } 4\text{ mq}$



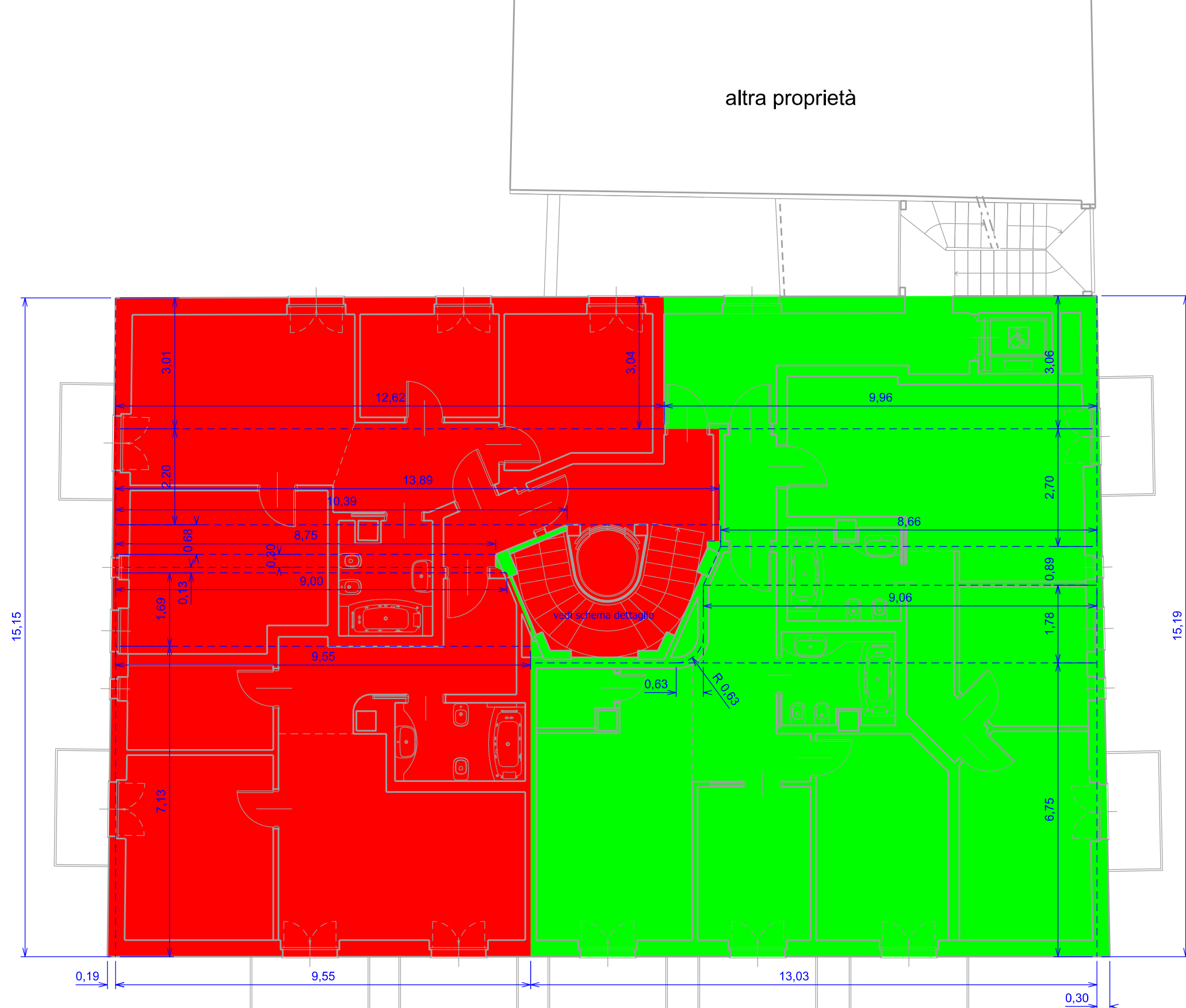
PIANO QUARTO



albergo



residenziale



SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + 9,55 \times 7,13 + (9,55 + 9) \times 1,69 / 2 + (9 + 8,75) \times 0,13 / 2 + 8,75 \times 0,3 + (8,75 + 10,39) \times 0,68 / 2 + 13,89 \times 2,2 + (3,01 + 3,04) \times 12,62 / 2 + 1,32 \times 0,55 / 2 + (1,32 + 0,39) \times 2,22 / 2 + 0,16 \times 1,46 + 0,15 \times 1,54 + (2,09 + 3,23) \times 2,22 / 2 + 3,23 \times 0,15 + 3,53 \times 0,37 + (0,14 + 0,2) \times 1,55 / 2$ = arrotondato a 176 mq

SLA residenziale = $13,03 \times 6,75 + 9,06 \times 1,78 + (9,06 + 8,66) \times 0,89 / 2 + 8,66 \times 2,7 + 9,96 \times 3,06 + 15,19 \times 0,3 / 2 + 0,63 \times 0,63 - 0,63 \times 3,14 / 4 + (1,43 + 1,48) \times 0,12 / 2 + 0,6 \times 0,23 + (0,07 + 0,19) \times 0,28 / 2 + 0,19 \times 0,21 / 2 + 1,31 \times 0,07 + (0,07 + 0,14) \times 0,15 / 2 + 0,13 \times 0,3 / 2 + (0,32 + 0,45) \times 0,31 / 2 + 0,28 \times 0,93 + 1,54 \times 0,13 + 0,28 \times 0,88 + 0,2 \times 0,43 / 2 + 0,22 \times 0,34 + 0,09 \times 0,19 / 2 + 0,63 \times 0,63 \times 3,14 / 4 + (0,14 + 0,66) \times 1,16 / 2 + (0,23 + 0,28) \times 0,13 / 2 + (0,6 + 0,75) \times 0,27 / 2 + (0,13 + 0,15) \times 0,3 / 2$ = arrotondato a 171 mq



PIANO MANSARDATO



albergo

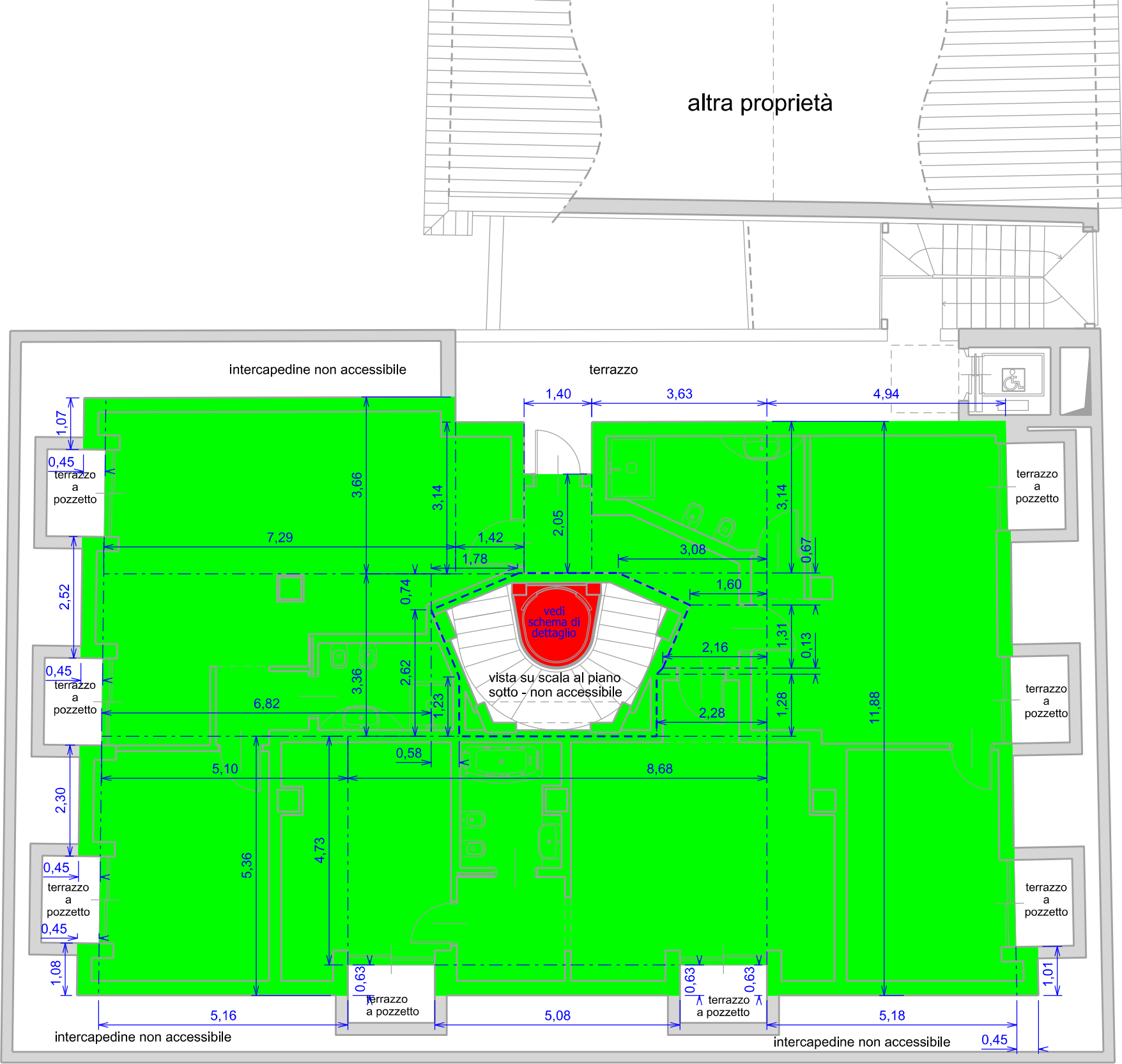


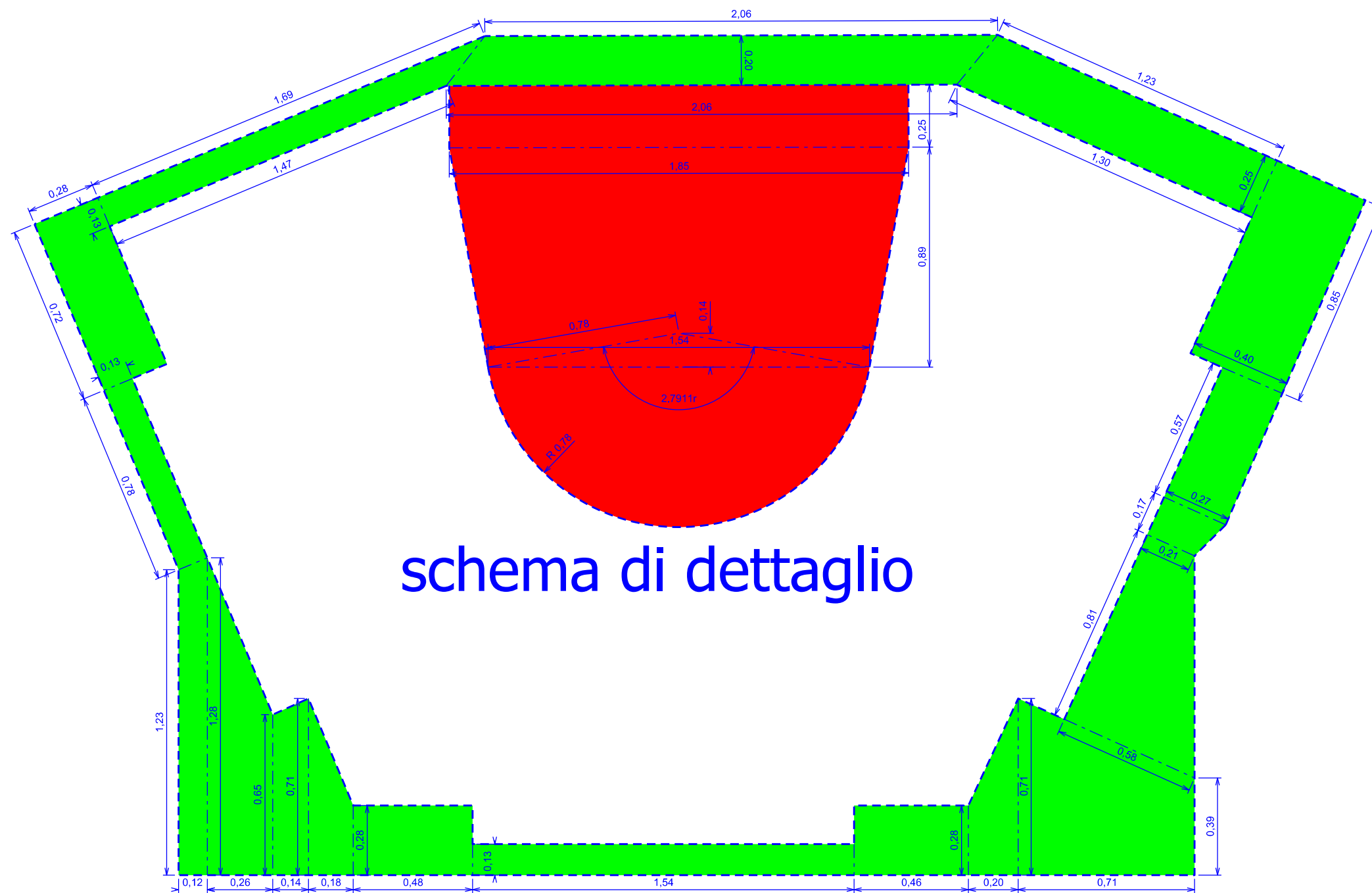
residenziale

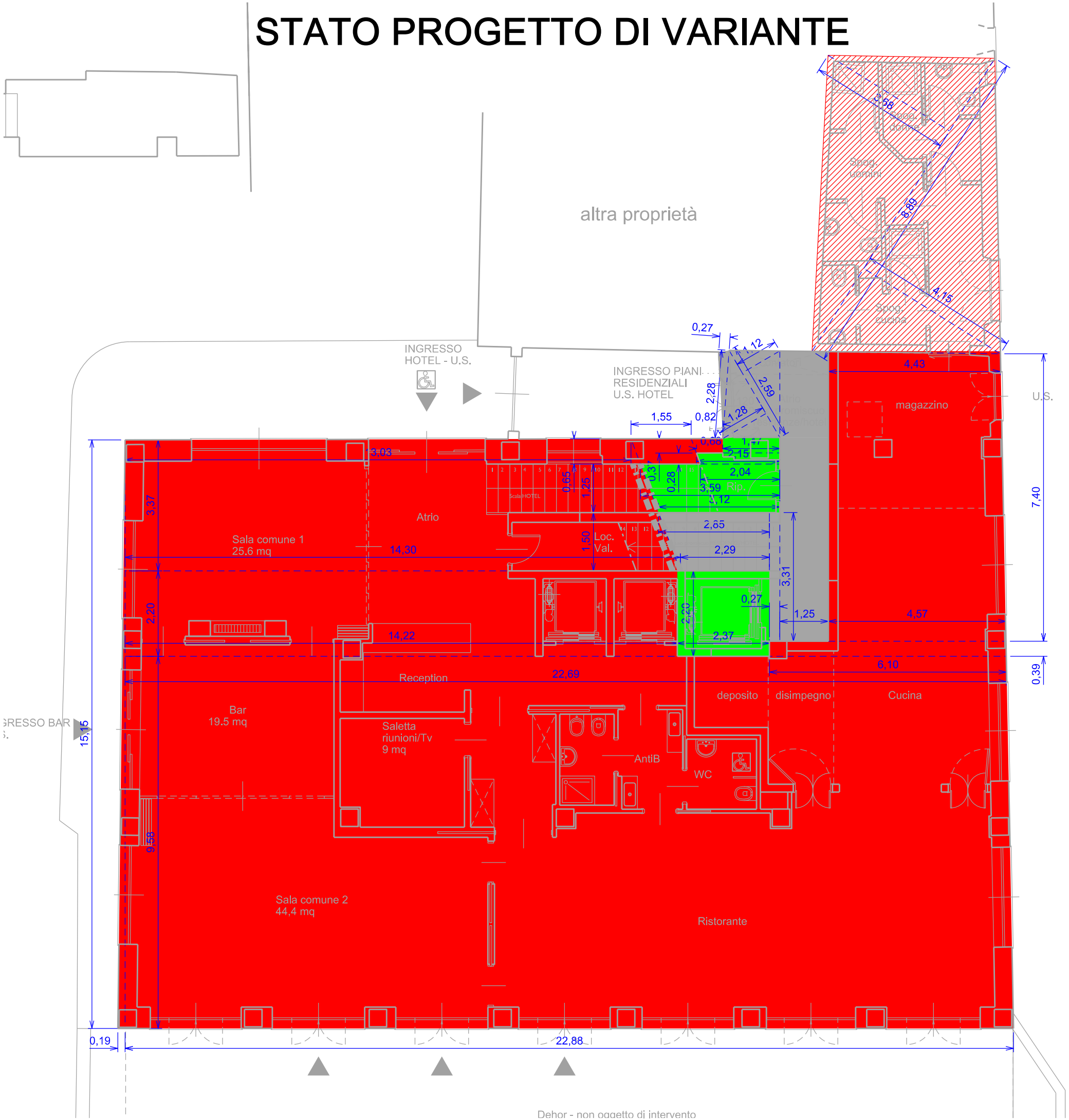
SLA albergo = $2,06 \times 0,25 + (1,54 + 1,85) \times 0,89 / 2 - 1,54 \times 0,14 / 2 + 0,78 \times 0,78 \times 2,7911 / 2$ = arrotondato a 3 mq

SLA residenziale

$= 1,07 \times 0,45 + 2,52 \times 0,45 + 2,30 \times 0,45 + 1,08 \times 0,45 + 3,66 \times 7,29 + 6,82 \times 3,36 + 5,1 \times 5,36 + 8,68 \times 4,73 + 0,63 \times 5,08 + (4,94 + 5,18) \times 11,88 / 2 + 0,45 \times 1,01 + 3,14 \times 1,42 + 1,78 \times 0,74 / 2 + (1,23 + 2,62) \times 0,58 / 2 + 2,28 \times 1,28 + (2,28 + 2,16) \times 0,13 / 2 + (2,16 + 1,6) \times 1,31 / 2 + (1,6 + 3,08) \times 0,67 / 2 + 3,63 \times 3,14 + 1,4 \times 2,05 + 2,06 \times 0,2 + (1,23 + 1,3) \times 0,25 / 2 + 0,4 \times 0,85 + 0,27 \times 0,57 + (0,27 + 0,21) \times 0,17 / 2 + (0,21 + 0,58) \times 0,81 / 2 + (0,71 + 0,39) \times 0,71 / 2 + 0,28 \times 0,46 + 1,54 \times 0,13 + 0,48 \times 0,28 + (0,28 + 0,71) \times 0,18 / 2 + (0,65 + 0,71) \times 0,14 / 2 + (0,65 + 1,28) \times 0,26 / 2 + (1,28 + 1,23) \times 0,12 / 2 + 0,13 \times 0,78 + 0,72 \times 0,28 + (1,69 + 1,47) \times 0,13 / 2$ = arrotondato a 217 mq







Piano TERRA

SLA promiscuo =(2,85+2,29)x1,5/2+0,27x3,31+1,25x7,45+2,59x1,12/2+2,59x1,28/2+2,28x0,27/2 = arrotondato a 17 mq
di cui quota albergo 17x0,7918 = 13,46 mq
di qui quota residenza 17x0,2082 = 3,54 mq

SLA albergo =15,15x0,19/2+(22,69+22,88)x9,58/2+14,22x2,2+(14,3+13,03)x3,37/2+
1,5x0,65+(0,68+0,82)x0,37/2+6,1x0,39+(4,43+4,57)x7,40/2 = arrotondato a 335,0 mq
+ la quota parte uso promiscuo 13,46 = 348,46 mq

SLA albergo in corpo altro fabbricato = 8.89x3.68/2+8.89x4.15/2= approssimato a 34,80 mq
(SLA totale 348,46 + 34,8 = 383,26 mq)

SLA residenziale =2,2x2,37+0,37x1,47+(2,15+2,04)x0,28/2+(3,59+3,12)x1,25/2 = arrotondato a 10 mq
+ la quota parte uso promiscuo 3,54 = 13,54 mq

albergo

albergo in corpo altro fabbricato

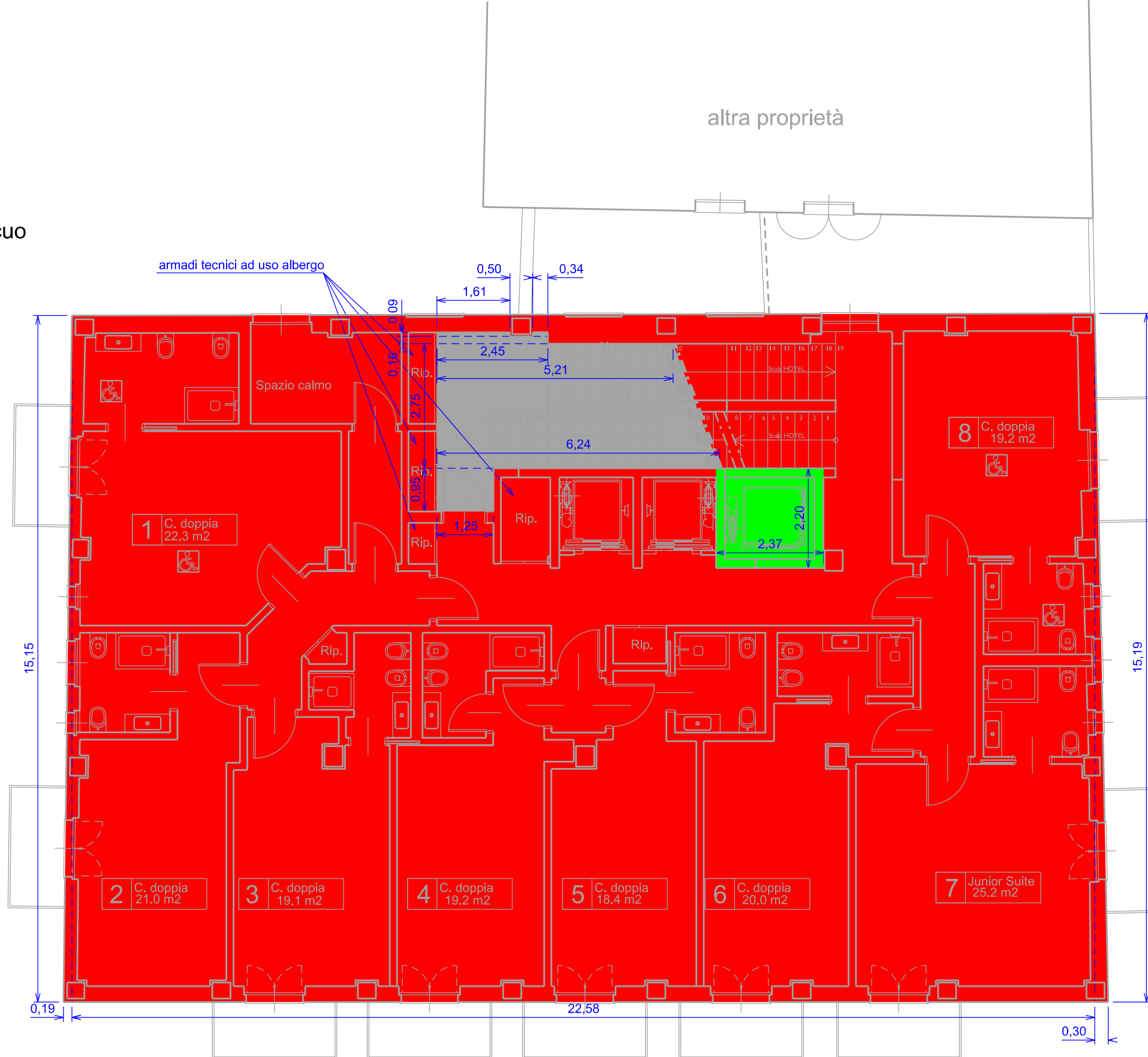
residenziale

uso promiscuo



residenziale

uso promiscuo



Piano PRIMO

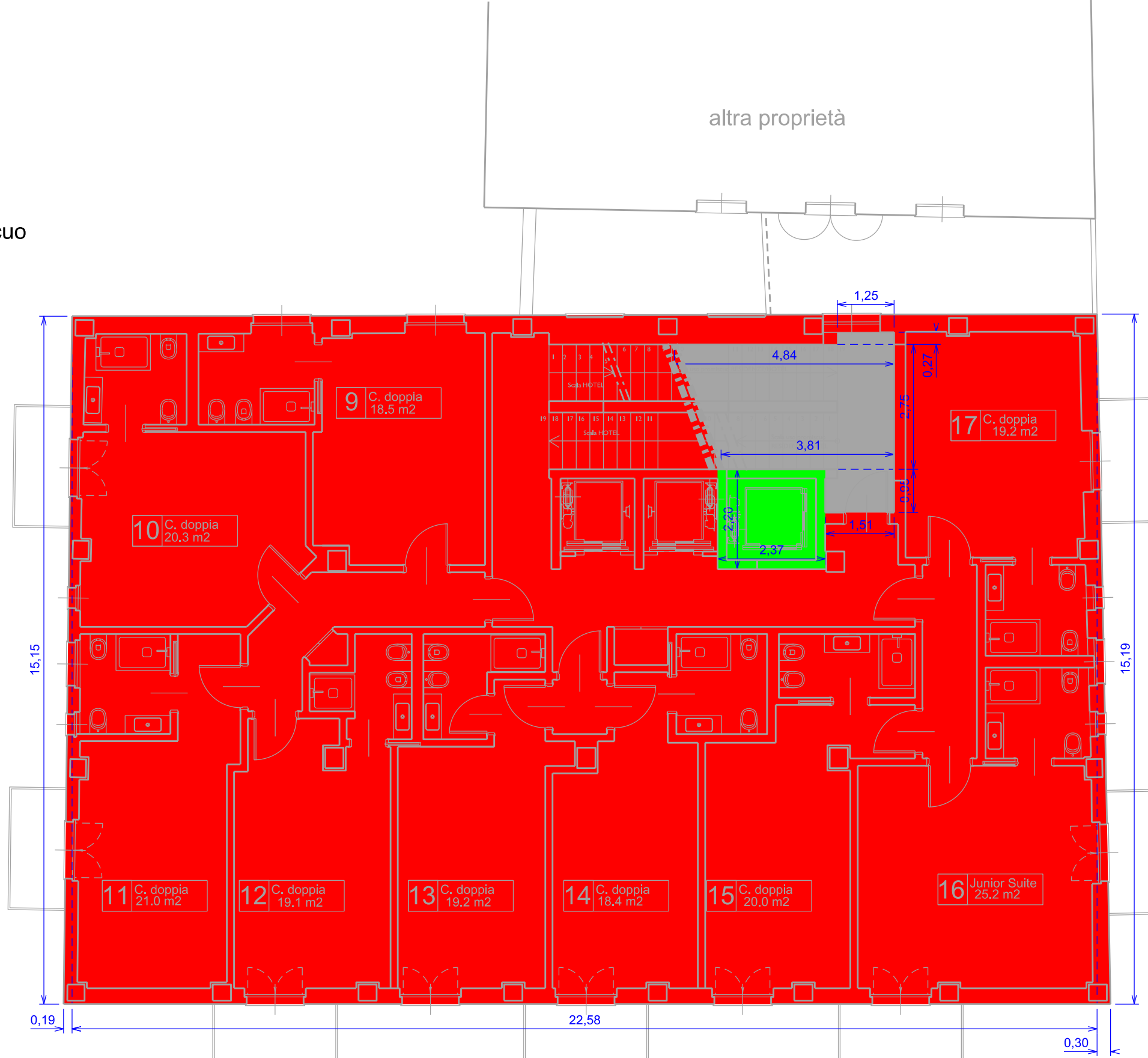
SLA promiscuo = $1,25 \times 0,95 + (6,24 + 5,21) \times 2,75 / 2 + 2,45 \times 0,16 + 1,61 \times 0,09 + 0,34 \times 0,09$ = arrotondato a 18 mq

di cui quota albergo $18 \times 0,7918 = 14,25$ mq

di qui quota residenza $18 \times 0,2082 = 3,75 \text{ mg}$

SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + 15,19 \times 0,3 / 2 + (15,19 + 15,15) \times 22,58 / 2 - 5,21 - 17,5$ = arrotondato a 323 mq + la quota parte uso promiscuo 14,25 = 337,25 mq

SLA residenziale = $2,2 \times 2,37$ = arrotondato a 5 mq + la quota parte uso promiscuo 3,75 = 8,75 mq



Piano SECONDO

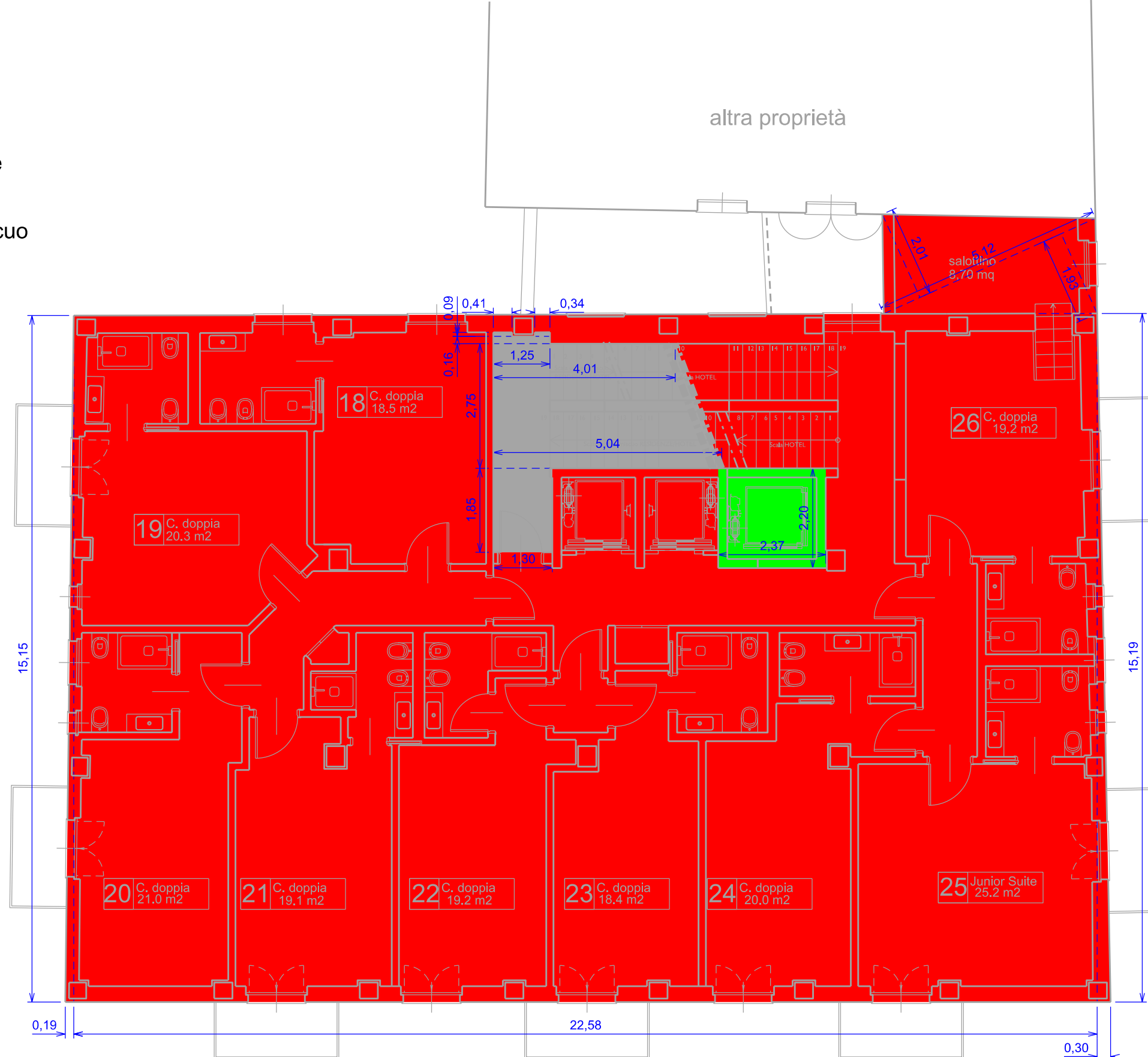
SLA promiscuo = $1,25 \times 0,27 + (4,84 + 3,81) \times 2,75 / 2 + 1,51 \times 0,95$ = arrotondato a 13 mq

di cui quota albergo $13 \times 0,7918$ = 10,29 mq

di qui quota residenza $13 \times 0,2082$ = 2,71 mq

SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + 15,19 \times 0,3 / 2 + (15,19 + 15,15) \times 22,58 / 2 - 5,21 - 13,67$ = arrotondato a 328 mq + la quota parte uso promiscuo 10,29 = 338,29 mq

SLA residenziale = $2,2 \times 2,37$ = arrotondato a 5 mq + la quota parte uso promiscuo 2,71 = 7,71 mq



Piano TERZO

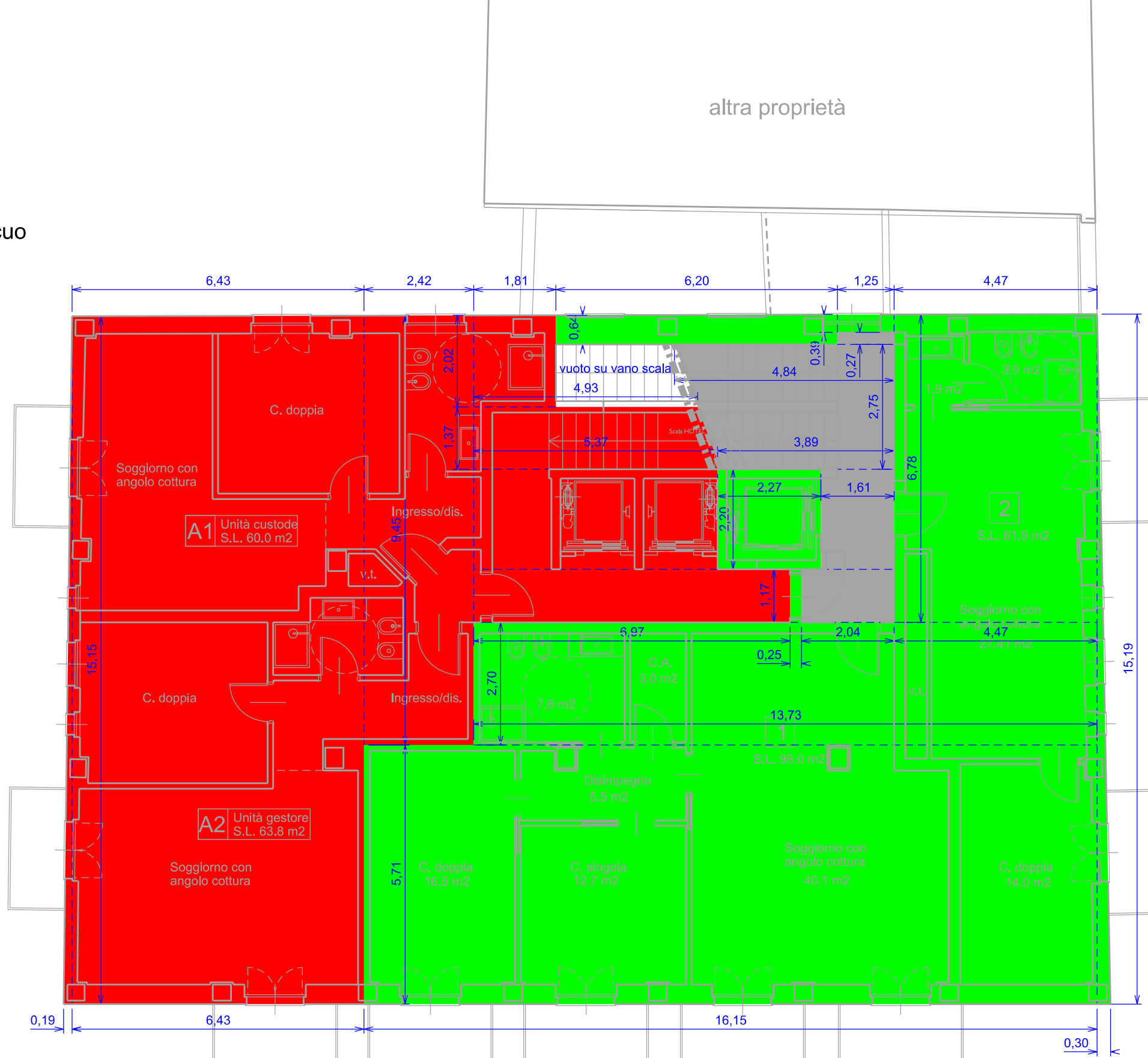
SLA promiscuo = $1,85 \times 1,3 + (5,04 + 4,01) \times 2,75 / 2 + 1,25 \times 0,16 + 0,09 \times 0,41 + 0,09 \times 0,34$ = arrotondato a 15 mq

di cui quota albergo $15 \times 0,7918 = 11,88$ mq

di qui quota residenza $15 \times 0,2082 = 3,12$ mq

SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + 15,19 \times 0,3 / 2 + (15,19 + 15,15) \times 22,58 / 2 + 5,12 \times 1,93 / 2 + 5,12 \times 2,01 / 2 - 5,21 - 15,12$ = arrotondato a 336 mq + la quota parte uso promiscuo 11,88 = 347,88 mq

SLA residenziale = $2,2 \times 2,37$ = arrotondato a 5 mq + la quota parte uso promiscuo 3,12 = 8,12 mq



Piano QUARTO

SLA promiscuo = $1,25 \times 0,27 + (4,84 + 3,89) \times 2,75 / 2 + 1,61 \times 2,2 + 2,04 \times 1,17$ = arrotondato a 19 mq

di cui quota albergo $19 \times 0,7918$ = 15,04 mq

di qui quota residenza $19 \times 0,2082$ = 3,96 mq

SLA albergo = $15,15 \times 0,19 / 2 + 15,15 \times 6,43 + 9,45 \times 2,42 + 1,81 \times 2,02 + (4,93 + 5,37) \times 1,37 / 2 + 5,37 \times 2,2 + 6,97 \times 1,17$ = arrotondato a 153 mq + la quota parte uso promiscuo 15,04 = 168,04 mq

SLA residenziale = $16,15 \times 5,71 + 13,73 \times 2,7 + 0,25 \times 1,17 + 2,27 \times 2,2 + 4,47 \times 6,78 + 0,39 \times 1,25 + 0,64 \times 6,2 + 15,19 \times 0,3 / 2$ = arrotondato a 171 mq + la quota parte uso promiscuo 3,96 = 174,96 mq



Piano QUINTO MANSARDATO

SLA promiscuo = $(4,36+4,83) \times 1,25/2 + 2,2 \times 1,24 + 1,25 \times 3,95 + 1,35 \times 3,6 =$ arrotondato a 18 mq

di cui quota albergo $18 \times 0,7918 = 14,25$ mq

di qui quota residenza $18 \times 0,2082 = 3,75$ mq

SLA albergo = $3,71 \times 2,2 =$ arrotondato a 8 mq + la quota parte uso promiscuo $14,25 = 22,25$ mq

SLA residenziale = $0,45 \times 1,07 + 0,45 \times 2,52 + 0,45 \times 2,3 + 0,45 \times 1,08 + 0,63 \times 5,16 + 0,63 \times 5,08 + 0,63 \times 5,16 + 0,46 \times 1,01 + (18,99 + 18,85) \times 6,2/2 + 11,3 \times 0,1 + (7,29 + 7,35) \times 4,93/2 + (0,5 + 0,52) \times 7,24/2 + (0,23 + 0,26) \times 11,44/2 + (4,1 + 4,12) \times 1,25/2 + (6,5 + 6,53) \times 2,2/2 + (3,93 + 3,95) \times 1,35/2 =$ arrotondato a 199 mq + la quota parte uso promiscuo $3,75 = 202,75$ mq



Allegato 4

	Stato autorizzato		Stato di progetto variante (escluso corpo in altro fabbricato)	
	mq albergo	mq residenziale	mq albergo	mq residenziale
piano terra	345	8	348,46	13,54
piano primi	343	4	337,25	8,75
piano secondo	342	4	338,29	7,71
piano terzo	342	4	347,88	8,12
piano quarto	176	171	168,04	174,96
piano quinto	3	217	22,25	202,75
Sommano	1551	408	1562,17	415,83

piano terra, corpo in altro fabbricato	34,8
totale	1596,97



Allegato 5

piano terra	E2	6,33 mq
		1,67 mq
		4,75 mq
		1,25 mq
	F2	2,38 mq
		0,62 mq
piano primo	E2	5,54 mq
		1,46 mq
	F2	8,71 mq
		2,29 mq
piano secondo	E2	3,96 mq
		1,04 mq
	F2	6,33 mq
		1,67 mq
piano terzo	E2	4,75 mq
		1,25 mq
	F2	7,13 mq
		1,87 mq
piano quarto	E2	7,91 mq
		2,09 mq
	F2	7,13 mq
		1,87 mq
piano quinto (mansardato)	E2	11,08 mq
		2,92 mq
	F2	3,17 mq
		0,83 mq
SOMMANO		100 mq