

SCHEMA N. NP/8083

DEL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

OGGETTO : Comune di Laigueglia (SV) - Nulla osta ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera B Bis (della L.R. 28.4.1999 n. 13 e s.m.) alla modifica al progetto di utilizzo delle aree demaniali marittime.

DECRETO

N. 1429

DATA 28.4.2017

del REGISTRO ATTI AFFARI GIUNTA

di SOTTOSCRIZIONE

IL DIRIGENTE

VISTA

- la legge regionale 28 aprile 1999 n. 13 " e s.m. e i. ad oggetto "Disciplina delle funzioni in materia di difesa della costa, ripascimento degli arenili, protezione e osservazione dell'ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 18 in data 9 aprile 2002 e s.m. e i, con cui è stato approvato, ai sensi dell'articolo 11 della l.r. n. 13/1999 e s.m. e i., il Piano di utilizzazione delle aree demaniali marittime (PUD);
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 512 del 21.05.2004 di approvazione delle "Linee guida per le spiagge libere e libere attrezzate e criteri per la concessione di nuovi stabilimenti balneari" che disciplinano la gestione delle funzioni amministrative sul demanio marittimo;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 156 del 15.02.2013 di approvazione delle "Linee Guida per l'apertura degli stabilimenti balneari e delle spiagge libere attrezzate", come modificate con deliberazioni della Giunta Regionale n. 1057 del 05/08/2013 e n. 423 del 27/03/2015;

PREMESSO CHE

- la suddetta legge regionale n. 13/1999 e s.m. e i. all'articolo 8, comma 1, lettera b) e b bis) ha riservato

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

28/4/2017
(Geom. Claudio Rapetto)

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

ATTO

SETTORE STAFF AFFARI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
Dott.ssa Augusta Ginesi

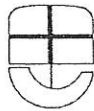
LAIGUEGL

PAGINA : 1

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

SCHEMA N. NP/8083

DEL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

SCHEM

alla Regione in particolare :

- l'approvazione del Piano di utilizzazione delle aree demaniali marittime (PUD) sulla base degli indirizzi contenuti nel Piano Territoriale della Costa;
- il rilascio di nulla osta nei confronti dei Progetti di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime;
- il rilascio di nulla osta nei confronti delle concessioni di durata superiore ai quattro anni o che importino impianti di difficile rimozione;
- la medesima legge regionale:
- all'articolo 10, lettera c) ha individuato tra le competenze conferite ai Comuni in materia di porti e demanio marittimo le funzioni di rilascio e rinnovo, sulla base delle indicazioni dei sopramenzionati Piano di Utilizzazione e Progetto Comunale, di concessioni relative a beni del demanio marittimo ed a zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia fuori dell'ambito portuale;
- all'art. 11 bis ha fissato i contenuti del Progetto di Utilizzo Comunale delle aree demaniali marittime, stabilendo che il Progetto di utilizzo, esteso a tutte le aree demaniali marittime, deve garantire fra l'altro:
 - a) una percentuale minima di aree balneabili libere e libere attrezzate ;
 - b) la predisposizione di percorsi per l'accesso pubblico alla fascia di libero transito e al mare;
 - c) le regole di sistemazione invernale degli arenili;
 - d) la previsione di una adeguata cartellonistica, indicante l'ubicazione delle spiagge libere, libere attrezzate e dei percorsi per l'accesso alla fascia di libero transito;

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

28/11/2017
(Geom. Claudio Rapetti)

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

ATTO

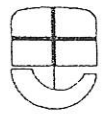
SETTORE STAFF AFFARI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
Dott.ssa Augusta Ginesi

LAIGUEGL

PAGINA : 2

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

NUMERO N. NP/8083
DEL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

- e) la disciplina degli specchi acquei eventualmente adibiti ad usi diversi dalla balneazione;
- l'articolo 6 del ridetto PUD, nell'indicare le modalità secondo cui il Comune può richiedere il rilascio del nulla osta regionale, stabilisce in particolare che tale nulla osta:
 - può contenere prescrizioni ed è reso dalla Regione nel termine di sessanta giorni dal ricevimento degli atti;
 - è finalizzato alla verifica della corrispondenza delle proposte formulate dal Comune ai criteri ed alle finalità generali per l'esercizio delle funzioni in materia di demanio marittimo di cui all'articolo 3 del PUD;
 - il Comune di Laigueglia è dotato del Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime approvato dalla Regione Liguria - Dipartimento Pianificazione Territoriale - Settore Pianificazione Territoriale e delle Aree Demaniali Marittime con Decreto dirigenziale n. 2611 del 29 settembre 2009;
 - il Comune di Laigueglia, al fine di introdurre alcune modifiche di utilizzo ed uniformare il Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime di cui sopra anche alle innovazioni introdotte dalla legge regionale n. 21/2012, ha presentato una nuova versione del Progetto di Utilizzo degli arenili che è stato approvato dalla Regione Liguria - Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica - Settore Pianificazione Territoriale e Demanio Marittimo con Decreto dirigenziale n. 6 del 9 gennaio 2015;
 - con nota prot. 7328 in data 10 aprile 2017, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. PG/2017/0153318 del 14 aprile 2017 il Comune di Laigueglia ha richiesto il Nulla Osta regionale per apportare al Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime una prima variante

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

23/4/2017
(Geom. Claudio Rapetto)
[Signature]

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

ATTO

SETTORE STAFF AFFARI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
Dott.ssa Augusta Gines

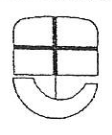
LAIGUEGL

PAGINA : 3

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

SCHEMA

SCHEMA N. NP/8083
DEL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

riguardante la previsione per l'installazione di un chiosco bar di facile rimozione nella spiaggia libera di levante;

- allegata alla nota di cui sopra è stata trasmessa la seguente documentazione:
- Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 30.01.2017;
- Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 05.04.2017
- copia dell'articolo 11 da aggiungere alla relazione descrittiva e normativa del progetto di utilizzo approvato;
- con nota prot. 8388 in data 21 aprile 2017, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. PG/2017/0160612 del 24 aprile 2017 il Comune di Laigueglia ha richiesto il Nulla Osta regionale per apportare al Progetto di Utilizzo Comunale delle Aree Demaniali Marittime una seconda variante riguardante il mantenimento nel periodo invernale, all'interno dei bagni comunali, di strutture prefabbricate destinate all'attività elioterapica e wellness;
- allegata alla nota di cui sopra è stata trasmessa la seguente documentazione:
- Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 30.01.2017;
- Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 05.04.2017;
- copia dell'articolo 12 da aggiungere alla relazione descrittiva e normativa del progetto di utilizzo approvato;

PRESO ATTO CHE

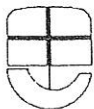
Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

23/4/2017
(Geom. Claudio Rapetto)
[Signature]

ATTO	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA :
	SETTORE STAFF AFFARI GIUNTA P..... C..... C..... L'ISTRUTTORE <i>[Signature]</i> Dott.ssa Augusta Ginesi	LAIGUEGL
PAGINA : 4	COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE	

SCHEMA N. NP/8083

DEL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

- come si evince dal testo delle sopracitate D.C.C. n. 19 e n. 20 del 05/04/2017 gli atti relativi sono stati pubblicati mediante inserimento sul sito informatico del Comune di Laigueglia per un periodo di trenta giorni consecutivi a partire dal giorno 01/03/2017 e che nei termini previsti non sono pervenute al protocollo del Comune osservazioni in merito;

- sono state sentite da parte del Comune le Associazioni Balneari di Laigueglia in data 30/01/2017;

DATO ATTO CHE

- con la documentazione presentata il Comune di Laigueglia intende adeguare il Progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime con l'aggiunta alla "Relazione descrittiva e normativa" attualmente composta da 10 articoli dei seguenti 2 articoli:

- - "articolo 11 - Per esigenze di pubblico interesse nella spiaggia libera di levante è previsto un chiosco bar corredato di tavoli e sedie posti su un impalcato in legno. Il sedime del chiosco, munito di servizio igienico per il personale e per il pubblico, corrisponde a due interspazi tra i pilastri di sostegno della passeggiata, distanti circa 110 ml. dall'ultimo chiosco di concessione turistico balneare più a ponente. La struttura ha valenza di pubblico interesse per la tutela degli utenti di spiaggia con presidio diurno e notturno nei fine settimana.";

- - "articolo 12 - Nello stabilimento balneare in concessione al Comune in zona S.U. di PTCP, individuato nell'area demaniale n. 40, è consentito per finalità balneare-turistico-ricreativa, l'utilizzo di manufatti o cabinoni non fissi, rivestiti in legno o WPC, eventualmente anche colorato (colori in armonia con il contesto dell'opera) e con porzioni trasparenti, poggiati su impalcato con deck in legno o WPC della superficie massima di mq. 250, su cui posizionare anche attrezzature quali cabine, arredi, piscine, oltre a pergolati.

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

23/11/2017
(Geom. Claudio Rapetto)

ATTO

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

SETTORE STAFF AFFARI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
Dott.ssa Augusta Ginesi

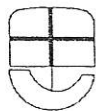
LAIGUEGL

PAGINA : 5

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

CHEMA N. NP/8083

DEL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

La superficie di base (deck) dovrà essere leggermente rialzata rispetto alla quota della spiaggia normalmente depositata per permettere ai moti di shoaling delle onde di espandersi liberamente senza investire i volumi e le pareti verticali dell'insieme. Le opere di sostegno portanti della superficie di base, potranno rimanere soffolte nella sabbia allo smontaggio dell'impalcato. Nei mesi estivi tali strutture hanno un utilizzo a scopo balneare e nei mesi invernali hanno un utilizzo a scopo elioterapico e centro wellness.

L'utilizzo di tali strutture è consentita in deroga al numero massimo alla rotazione di attrezzature nel periodo invernale prevista dalle linee guida e ordinanza demaniale.

DATO ALTRESI' ATTO CHE

- la richiesta del Comune per l'installazione del chiosco bar rientra nella fattispecie prevista dall'art. 11 bis punto 3) lettera a) della legge regionale n. 13/1999 e s.m. e i.;
- la richiesta del Comune per il mantenimento nel periodo invernale, all'interno dei bagni comunali, di strutture prefabbricate destinate all'attività elioterapica e wellness rientra nella fattispecie di cui all'art 4 lettera c) delle "Linee Guida per l'apertura degli stabilimenti balneari e delle spiagge libere attrezzate approvate con D.G.R n. 156 del 15 febbraio 2013 e s.m.i.;

VALUTATO CHE

- la documentazione sopra richiamata prodotta dal Comune sia sufficiente in relazione ai contenuti richiesti dall'articolo 11 bis della legge regionale n. 13/1999 e s.m. e i. ai fini dell'espressione del nulla osta regionale;

RITENUTO CHE

- le modifiche proposte aumentino l'offerta di servizi, la prima offrendo dei servizi igienici pubblici

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

28/4/2017
(Geom. Claudio Rapetto)

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

ATTO

SETTORE STAFF AFFARI GIUNTA
P..... C..... C.....
L'ISTRUTTORE
Dott.ssa Augusta Ginesi

LAIGUEGL

PAGINA : 6

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

TEMA N. NP/8083
EL PROT. ANNO 2017



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Tutela del paesaggio e demanio marittimo - Servizio

usufruibili anche da persone disabili e un chiosco bar in una zona densamente frequentata anche ai fini balneari, la seconda offrendo una destagionalizzazione della attività dello stabilimento balneare comunale che permette l'utilizzo delle strutture e dei servizi anche nel periodo invernale, non sottraendo entrambi aree di spiaggia destinate al libero utilizzo;

- la modifica al progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime sia coerente con i criteri e le finalità di cui all'articolo 3 del PUD e pertanto sia meritevole di rilascio di nulla osta;

DECRETA

- di concedere il nulla osta previsto dall'articolo 8, comma 1 lettera b bis) della legge regionale 28 aprile 1999 n. 13 e s.m. e i. alle modifiche al "Progetto di Utilizzo comunale delle aree demaniali marittime" presentate dal Comune di Laigueglia in allegato alle note n. 7328 in data 10 aprile 2017 e prot. 8388 in data 21 aprile 2017.

----- FINE TESTO -----

..... 28/04/2017

Data - IL DIRIGENTE

(Arch. Pier Paolo Tomiolo)

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

28/04/2017
(Geom. Claudio Rapetto)

ATTO

ATTESTO che la presente COPIA ricavata su
n. 7 SETTE pagine
da me singolarmente firmate, E' CONFORME
ALL'ORIGINALE agli atti.
Genova, 04/05/2017.

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

LAIGUEGL

L'ISTRUTTORE

Dott.ssa Augusta Ginesi

COD. ATTO : DECRETO DIRIGENTE



PAGINA : 7